Lady BROKER
MICHOACAN
BENCHMARK VIVIENDAS

MICHOACAN

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
TORRES PASEO DEL PARQUE TORRE B TIPO: A	TRES MARIAS	M² de construcción: 95.75 Metros totales: 117.35	PISO 12 DSIPONIBLE 1	$3,277,290 MXN	2	2	• Caseta de control de accesos con tag • Circuito cerrado las 24 horas del día • Casa Club • Gimnasio • Sala de usos múltiples, jardín para eventos sociales y deportivos • Snack & Coffee • Terraza social • Gimnasio al aire libre • Cancha multideportiva (tenis, basquetbol y voleibol) • Extensas Áreas verdes • Ciclopista • Pista de Skate • Cenadores • Pet friendly	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina equipada, con cubierto de granito • Aislante acústico entre losas	N/A	2	1	• ENGANCHE: $655,458 MXN	INICIOS 2025	RESIDENCIAL	• ESTANCIA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO • COCINA • VESTIDOR	AV. TRES MARÍAS NO. 600 - FRACC TRES MARÍAS, MORELIA, MICHOACÁN, MÉXICO - C.P. 58254
TORRES PASEO DEL PARQUE TORRE B TIPO: D	TRES MARIAS	M² de construcción: 93.1 Metros totales: 114.1	PISO 11 DISPONIBLE 2	$3,385,400 MXN	2	2		EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina equipada, con cubierto de granito • Aislante acústico entre losas	N/A	2	1	• MONTO ENGANCHE: $677,080.00	INICIOS 2025	RESIDENCIAL	• ESTANCIA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO • COCINA • VESTIDOR	AV. TRES MARÍAS NO. 600 - FRACC TRES MARÍAS, MORELIA, MICHOACÁN, MÉXICO - C.P. 58254
TORRES PASEO DEL PARQUE TORRE B TIPO: B	TRES MARIAS	M² de construcción: 93.1 Metros totales: 114.1	PISO 10 DISPONIBLE 1	$3,365,400 MXN	2	2		EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina equipada, con cubierto de granito • Aislante acústico entre losas	N/A	2	1	• MONTO ENGANCHE: $673,080.00	INICIOS 2025	RESIDENCIAL	• ESTANCIA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO • COCINA • VESTIDOR	AV. TRES MARÍAS NO. 600 - FRACC TRES MARÍAS, MORELIA, MICHOACÁN, MÉXICO - C.P. 58254
TORRES PASEO DEL PARQUE TORRE B TIPO: C	TRES MARIAS	M² de construcción: 110.37 Metros totales: 135.26	PISO 5 DISPONIBLE 2	$3,679,470 MXN	3	2		EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina equipada, con cubierto de granito • Aislante acústico entre losas	N/A	2	2	• MONTO ENGANCHE: $735,894.00	INICIOS 2025	RESIDENCIAL	• ESTANCIA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO • COCINA • VESTIDOR • TERRAZA	AV. TRES MARÍAS NO. 600 - FRACC TRES MARÍAS, MORELIA, MICHOACÁN, MÉXICO - C.P. 58254
TORRES PASEO DEL PARQUE TORRE B TIPO: A	TRES MARIAS	M² de construcción: 95.75 Metros totales: 117.35	PISO 4 DISPONIBLE 3	$3,197,290 MXN	2	2		EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina equipada, con cubierto de granito • Aislante acústico entre losas	N/A	2	1	• MONTO ENGANCHE: $639,458.00	INICIOS 2025	RESIDENCIAL	• ESTANCIA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO • COCINA • VESTIDOR	AV. TRES MARÍAS NO. 600 - FRACC TRES MARÍAS, MORELIA, MICHOACÁN, MÉXICO - C.P. 58254
TORRES PASEO DEL PARQUE TORRE B TIPO: C	TRES MARIAS	M² de construcción: 107.19 Metros totales: 131.37	PISO 3 DISPONIBLE 3	$3,605,410 MXN	3	2		EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina equipada, con cubierto de granito • Aislante acústico entre losas	N/A	2	2	• MONTO ENGANCHE: $721,082.00	INICIOS 2025	RESIDENCIAL	• ESTANCIA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO • COCINA • VESTIDOR • TERRAZA	AV. TRES MARÍAS NO. 600 - FRACC TRES MARÍAS, MORELIA, MICHOACÁN, MÉXICO - C.P. 58254
TORRES PASEO DEL PARQUE TORRE B TIPO: E	TRES MARIAS	M² de construcción: 101.38 Metros totales: 124.25	PLANTA BAJA DISPONIBLE 2	$3,446,920 MXN	2	2		EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina equipada, con cubierto de granito • Aislante acústico entre losas	N/A	2	1	• MONTO ENGANCHE: $689,384.00	INICIOS 2025	RESIDENCIAL	• ESTANCIA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO • COCINA • VESTIDOR	AV. TRES MARÍAS NO. 600 - FRACC TRES MARÍAS, MORELIA, MICHOACÁN, MÉXICO - C.P. 58254

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

Lady BROKER

MICHOACAN

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
TERRAZAS QUINCEO MODELO ONIQUEL	HOGARES DEZZA	99.3 m²	DOS NIVELES 10	DESDE $ 1,870,000 MXN	3	1.5	• Acceso controlado • Andadores • Vegetación • Áreas verdes • Juegos infantiles	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina con barra de granito • MDF en puertas interiores • Cancelería en baños • Porcelantao en pisos	N/A	N/A	1	• CREDITO HIPOTECARIO / BANCARIO • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Sala • Comedor • Cocina • Patio de servicio • Acceso a terraza	FRACCIONAMIENTO TERRAZAS QUINCEO C. SECRETARIO DE ESTADO, 54040 MORELIA, MICHOACÁN
TERRAZAS QUINCEO MODELO COBALTO	HOGARES DEZZA	139.5 m²	DOS NIVELES 14	DESDE $ 2,000,000 MXN	3	2.5	• Acceso controlado • Andadores • Vegetación • Áreas verdes • Juegos infantiles	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina con barra de granito • MDF en puertas interiores • Cancelería en baños • Porcelantao en pisos	N/A	N/A	1	• CREDITO HIPOTECARIO / BANCARIO • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Sala • Comedor • Cocina • Cuarto de servicio • Sótano: área social, acceso al jardín	FRACCIONAMIENTO TERRAZAS QUINCEO C. SECRETARIO DE ESTADO, 54040 MORELIA, MICHOACÁN
REAL CASTILLEJO RESIDENCIAL MODELO ALMERIA	HOGARES DEZZA	102.02 m²	TRES NIVELES 7	DESDE $ 2,080,000 MXN	2	2.5	• Cámaras de vigilancia y acceso controlado • Áreas verdes y juegos infantiles • Acceso a azotea • Zona Pet Friendly • Trotapista • Gimnasio	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina integral (No incluye parrilla ni campana) • Porcelanato en pisos • Ventanales grandes • Cancelería en baños • Madrería en closets	N/A	N/A	1	• CREDITO HIPOTECARIO / BANCARIO • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• 2 Salas (sala planta baja y de tv en planta alta, con opcion a tercer recámara) • Comedor • Cuarto de servicio • Acceso a azotea (posible ampliación	FRACCIONAMIENTO REAL CASTILLEJO RESIDENCIAL 58880 TARÍMBARO, 58880 MORELIA, MICH.
REAL CASTILLEJO RESIDENCIAL MODELO MALAGA	HOGARES DEZZA	102.7 m²	TRES NIVELES 7	DESDE $ 2,080,000 MXN	3	2.5	• Cámaras de vigilancia y acceso controlado • Áreas verdes y juegos infantiles • Acceso a azotea • Zona Pet Friendly • Trotapista • Gimnasio	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina integral (No incluye parrilla ni campana) • Porcelanato en pisos • Ventanales grandes • Cancelería en baños • Madrería en closets	N/A	N/A	2	• CREDITO HIPOTECARIO / BANCARIO • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Sala • Comedor • Cuarto de servicio • Acceso a azotea (posible ampliación)	FRACCIONAMIENTO REAL CASTILLEJO RESIDENCIAL 58880 TARÍMBARO, 58880 MORELIA, MICH.
REAL CASTILLEJO RESIDENCIAL MODELO VERSALLES	HOGARES DEZZA	112.3 m²	TRES NIVELES 5	DESDE $ 2,320,000 MXN	3	2.5	• Cámaras de vigilancia y acceso controlado • Áreas verdes y juegos infantiles • Acceso a azotea • Zona Pet Friendly • Trotapista • Gimnasio	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina integral (No incluye parrilla ni campana) • Porcelanato en pisos • Ventanales grandes • Cancelería en baños • Madrería en closets	N/A	N/A	2	• CREDITO HIPOTECARIO / BANCARIO • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Sala • Comedor • Cuarto de servicio • Acceso a azotea (posible ampliación)	FRACCIONAMIENTO REAL CASTILLEJO RESIDENCIAL 58880 TARÍMBARO, 58880 MORELIA, MICH.
LOMAS DE LA MAESTRANZA MODELO: LERMA	HOGARES DEZZA	53.46 m²	DOS NIVELES 10	DESDE $ 970,000 MXN	2	1	• Acceso controlado • Áreas verdes • Juegos infantiles • Servicios ocultos • Cerco perimetral • Calles de concreto	A ESTRENAR	• Cocina integral con barra de granito • Porcelanato en pisos • Ventanales grandes • Cancelería en baños	N/A	N/A	1	• CREDITO HIPOTECARIO / BANCARIO • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Sala-comedor • Cocina • Patio de servicio • Jardín (unicamente en planta baja)	PERIFÉRICO PASEO DE LA REPÚBLICA #5633 COL. FÉLIX ARREGUÍN, C.P 58148. MORELIA, MICHOACÁN.
LOMAS DE LA MAESTRANZA MODELO: MEZQUITAL	HOGARES DEZZA	49 m²	DOS NIVELES 12	DESDE $ 900,000 MXN	2	1	• Acceso controlado • Áreas verdes • Juegos infantiles • Servicios ocultos • Cerco perimetral • Calles de concreto	A ESTRENAR	• Cocina integral con barra de granito • Porcelanato en pisos • Ventanales grandes • Cancelería en baños	N/A	N/A	1	• CREDITO HIPOTECARIO / BANCARIO • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Sala-comedor • Cocina • Patio de servicio • Jardín (unicamente en planta baja)	PERIFÉRICO PASEO DE LA REPÚBLICA #5633 COL. FÉLIX ARREGUÍN, C.P 58148. MORELIA, MICHOACÁN.

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

LadyBROKER®