LadyBROKER
HIDALGO
BENCHMARK VIVIENDAS

HIDALGO

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
FRACCIONAMIENTO PRIVADA DE LA HACIENDA CASA	SAVALE	205 m²	2 NIVELES ÚNICA DISPONIBLE	$ 2,700,000 MXN	4	4.5	• CONTROL DE ACCESO • AREAS VERDES • SEGURIDAD PRIVADA	EQUIPADO A ESTRENAR	• MADERERÍA EN MUEBLES • PORCELANATO EN PISOS • CANCELERÍA EN BAÑOS • MDF EN PUERTAS • COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO	N/A	N/A	2	• CREDITO HIPOTECARIO O BANCARIO • FOVISSTE INFONAVIT • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• STUDIO • ROOF GARDEN • SALA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO	SAN MIGUEL AZOYATLA DE OCAMPO #S-NINT. S-N, COLONIA PRIVADA LA HACIENDA, C.P. 42184
FRACCIONAMIENTO VALLE DEL SOL CASA	SAVALE	163.5 m²	2 NIVELES ÚNICA DISPONIBLE	$ 2,100,000 MXN	3	3.5	• CONTROL DE ACCESO • AREAS VERDES • SEGURIDAD PRIVADA	EQUIPADO A ESTRENAR	• MADERERÍA EN MUEBLES • PORCELANATO EN PISOS • CANCELERÍA EN BAÑOS • MDF EN PUERTAS • COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO • CISTERNA	N/A	N/A	1	• CREDITO HIPOTECARIO O BANCARIO • FOVISSTE INFONAVIT • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• TERRAZA • SALA • COMEDOR • CUARTO DE SERVICIO	FRACCIONAMIENTO VALLE DEL SOL, PACHUCA HIDALGO
FRACCIONAMIENTO CAMINO REAL CASA	SAVALE	198 m²	2 NIVELES 2	$3,000,000 MXN	4	4	• CONTROL DE ACCESO • AREAS VERDES • SEGURIDAD PRIVADA	EQUIPADO A ESTRENAR	• CISTERNA 8,000 LT • TINACO DE 1,100 LT • CANCELES DE VIDRIO • TEMPLADO EN BAÑOS • MUROS CABECEROS CON PALADIUM • COCINA EQUIPADA	N/A	N/A	2	• CREDITO HIPOTECARIO O BANCARIO • FOVISSTE INFONAVIT • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• SALA • COMEDOR • AREA DE LAVADO • 2 MEDIOS BAÑOS • ROOF GARDEN • ALACENA • VESTIDOR • JARDÍN	FRACCIONAMIENTO CAMINO REAL, AVENIDA CAMINO BOSQUE REAL S/N, 42186, PACHUCA DE SOTO, HGO.
FRACCIONAMIENTO PRIVADA ALTAVISTA CASA	SAVALE	163 m²	2 NIVELES 7	$2,300,000 MXN	4	4.5	• CONTROL DE ACCESO • AREAS VERDES • SEGURIDAD PRIVADA	EQUIPADO A ESTRENAR	• DISEÑO CONTEMPORANEO • VENTANALES GRANDES • CANCELES DE VIDRIO • TEMPLADO EN BAÑOS • MUROS CABECEROS CON PALADIUM • COCINA EQUIPADA	N/A	N/A	2	• CREDITO HIPOTECARIO O BANCARIO • FOVISSTE INFONAVIT • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• SALA • COMEDOR • AREA DE LAVADO • ROOF GARDEN • VESTIBULO • DESPACHO • WALKING CLOSET • JARDÍN • 2 CLOSETS	PROFESOR CARLOS ABELLEYRA, TAXHIDO, 42854 TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, HGO.
FRACCIONAMIENTO EL DORADO CASA	SAVALE	138.2 m²		$1,730,000 MXN	3	2	• PALAPAS • ASADORES • CONTROL DE ACCESO • PET ZONE • CANCHAS DEPORTIVAS • AREAS VERDES • JUEGOS INFANTILES	EQUIPADO A ESTRENAR	• Muros. En muros interiores, muro de block aplanado con yeso, azulejo en áreas húmedas. En muros exteriores aplanado fino con pintura vinílica blanco mate y recubrimientos cerámicos o porcelánicos según diseño. • Pisos. Áreas comunes con loceta, en baño y cocina azulejo antiderrapante, áreas privadas con piso laminado de 7mm de espesor. • Plafones. Yeso duro pulido color blanco mate. • Cancelería. Ventanas de aluminio negro anodizado de 2" con cristal claro de 6mm. • Puertas. Puertas interiores de tambor de triplay de pino con bastidores y marcos de madera. • Cocina integral. Fabricada a base de madera de pino con puertas y cajones de melamina en MDF, con cubierta estándar. • Equipo y muebles. WC de una pieza de marca castel, lavamanos de sobreponer tipo ovalín marca castel, tarja estándar de una tina de acero inoxidable en cocina. Equipo hidroneumático de ½hp, con capacidad de 50 l	N/A	N/A	2	• CREDITO HIPOTECARIO O BANCARIO • FOVISSTE INFONAVIT • FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• SALA • COMEDOR • JARDÍN • 3 MEDIOS BAÑOS • ROOF GARDEN • COCINA	SOBRE AMPLIACIÓN, AVENIDA DE SAN ANTONIO EL DESMONTE, BLVRD RAMÓN G BONFIL S/N, 42082 PACHUCA DE SOTO, HGO.

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

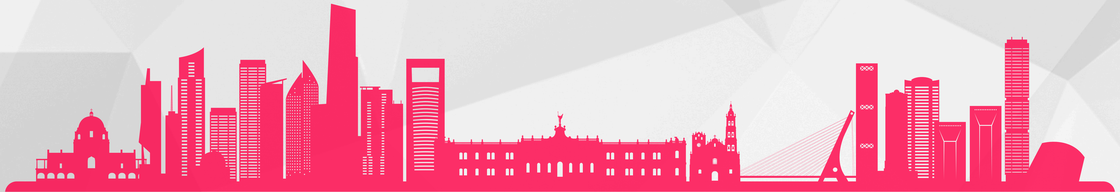
LadyBROKER®

HIDALGO

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
ABETO MODELO: RECINTO	GIM DESARROLLOS HU LIFESTYLE	132 m²	3 NIVELES 6	DESDE: $2,431,000 MXN	3	2.5	• Acceso Controlado • Alberca • Juegos Infantiles • Áreas Verdes • Pérgola • Asadores	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina integral con barra de granito • Porcelanato en pisos • MDF en puertas interiores • Canceles de vidrio en baños	N/A	N/A	2	• MENSUALIDADES DESDE $24,000 • 0% DE ENGANCHE. • BONO HASTA $69,000 MXN*	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• TERRAZA • ESPACIO PARA OFICINA O VESTÍBULO. • CUARTO DE LAVADO • SALA/COMEDOR	EL PEDREGAL, 43802 TIZAYUCA, HIDALGO
BASALTO TOWNHOUSE MODELO RECINTO	GIM DESARROLLOS HU LIFESTYLE	132 m²	3 NIVELES 4	DESDE: $2,228,000 MXN	3	2.5	• Acceso Controlado • Alberca Techada Climatizada • Juegos Infantiles • Áreas Verdes • Pérgola • Asadores • Seguridad	EQUIPADO A ESTRENAR	• Tarja y mezcladora monomando. • Estufa 6 quemadores con horno. • Campana y extractor incluidos. • Barra de granito. • Muebles de cocina de altura completa. • Closets completos incluidos. • Instalación de luces led. • Cerradura digital. • Boiler. • Lavadero. • Puerta principal aluminio textura madera. • Techos de 2.60 metros de altura.	N/A	N/A	2	• MENSUALIDADES DESDE $23,162 MXN.	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Oficina / vestíbulo • Cuarto de lavado • Opción patio de 7m2 o 15m2 • Terraza frontal de + de 40m2.	BLVRD RAMÓN G. BONFIL SIN NÚMERO, 42082 PACHUCA DE SOTO, HGO
LOMAS DE PLATA II MODELO: PLATINO	GIM DESARROLLOS HU LIFESTYLE	90 m²	2 NIVELES 6	DESDE: $1,315,000 MXN	3	2.5	• Acceso Controlado • Pet Park • Juegos Infantiles • Áreas Verdes • Seguridad • Pérgola • Asadores • Gimnasio al Aire Libre • Cancha de Futbol 7 • Pista para trotar	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina integral con barra de granito • Porcelanato en pisos • MDF en puertas interiores • Canceles de vidrio en baños	N/A	N/A	1	• MENSUALIDADES DESDE $13,429 MXN • NO INCLUYE GASTOS DE ESCRITURACIÓN, ADMINISTRATIVOS NI OPERATIVOS..	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Estancia • Sala-comedor • Área de cocina • Patio de servicio • Jardín frontal, • Cuarto de lavado	HOGARES UNIÓN/LOMAS DE LA PLATA 352Q+64, 42083 PACHUCA DE SOTO, HGO.
FRACCIONAMIENTO PASEOS DEL BOJAY	FRINDSAY	134.70 m²	2 NIVELES 60	$1,930,000 MXN	3	3	• Areas Verdes • Pet Park • Seguridad • Acceso controlado • Canchas de futbol	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina Integral con barra de granito • Barandal de vidrio templado • Cisterna de 5 mil lt • MDF en puertas interiores • Madereria en closets • Grandes Ventanales	N/A	N/A	2	• 20 MESES SIN INTERESES • 30% DE ENGANCHE	INMEDIATA	MIXTO	• Estancia • Sala-comedor • Patio de servicio • Roof Garden • Calentador solar y de paso • Vestidor • 2 closets	CALLE MERCURIO NO. 118, SANTIAGO JALTEPEC, MINERAL DE LA REFORMA, HGO. A 5 MINUTOS DEL CEUNI
FRACCIONAMIENTO LAS MARGARITAS	FRINDSAY	126 m²	2 NIVELES 25	$2,382,000 MXN	3	2.5	• Salón de usos múltiples • Cancha deportiva • Áreas con juegos infantiles • Áreas verdes • Acceso Controlado	EQUIPADO A ESTRENAR	• Cocina integral con barra de granito • Porcelanato en pisos • MDF en puertas interiores • Canceles de vidrio en baños	N/A	N/A	2	• 20 MESES SIN INTERESES • 30% DE ENGANCHE	INMEDIATA	MIXTO	• Sala de estar • Comedor • Patio Trasero • 2 closets	RÍO DE LAS AVENIDAS, BLVD. COLOSIO, FELIPE ÁNGELES

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



Lady BROKER