

*Lady*BROKER®

SAN PEDRO GARZA GARCÍA

BENCHMARK DESARROLLOS
COMERCIALES



SAN PEDRO GARZA GARCÍA

VENTA LOCALES

NOMBRE	INMOMIBILIARIA	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	MANTENIMIENTO	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	TIPO DE ACABADOS	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
LOCAL ID: 28167295	UNEVO	CONSTRUCCION: 66 m² TERRENO: 89.23 m²	NIVEL 1	\$7,608,821 MXN	INCLUIDO	MULTIPLES	• PLAZA COMERCIAL	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales, con su propia terraza y algunos con su Roof Garden privado	A ESTRENAR	N/A	2	850	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESTAURANTE	• ELECTRICIDAD TRIFASICA • TERRAZAS NIVEL 3 Y 6	AV. REAL SAN AGUSTIN #302, COLONIA SAN AGUSTIPON C.P. 66260
	UNEVO	CONSTRUCCION: 90 m² TERRENO: 90 m²	NIVEL 1	\$6,650,000 MXN	INCLUIDO	2	-	• ILUMINACIÓN • VENTILACIÓN	A ESTRENAR	AIRE ACONDICIONADO	2	2	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• 2 PRIVADOS CON AMPLIAS VENTANAS • COCINETA	DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NL CP 66620
	PARTICULAR	CONSTRUCCION: 555 m² TERRENO: 750 m²	PLANTA BAJA 1	\$55,000,000 MXN	INCLUIDO	7	• SALA DE JUNTAS	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales, con su propia terraza y algunos con su Roof Garden privado	A ESTRENAR	N/A	2	10	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• 10 CUBICULOS • 10 CLIMAS CENTRALES 10 TONELADAS	DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NL COLONIA DEL VALLE, CP 66220
	TRUEBROKER	108 m²	PLANTA BAJA 1	\$10,000,000 MXN	INCLUIDO	1	• PLAZA COMERCIAL	OBRA BLANCA	A ESTRENAR ACONDICIONADO	AIRE ACONDICIONADO	2	1	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• SEGURIDAD 24/7	COLONIA FUENTES DEL VALLE, CP 66624
	TRUEBROKER	416 m²	PLANTA BAJA 1	\$20,000,000 MXN MAS IVA	NO ESPECIFICADO	0	• TERRAZA • JARDIN	OBRA GRIS	A ESTRENAR	N/A	2	80	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	3 MESES	MIXTO	• PERSONALIZACION DE ACONDICIONAMIENTO A NECESIDAD DE ARRENDATARIO • VIGILANCIA	SAN PEDRO GARZA GARCÍA CENTRO, NUEVO LEON
	TRUEBROKER	52 m²	PLANTA BAJA 1	\$4,500,000 MXN	INCLUIDO	0		• OBRA GRIS • VENTANALES DE VIDRIO	A ESTRENAR	AIRE ACONDICIONADO	2	GENERAL SUBTERRANEO	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• SEGURIDAD 24/7	DEL VALLE, CP 66620, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NL
	PARTICULAR	55 m²	PRIMER NIVEL LOCAL 109	\$5,950,000 MXN RENTA: \$25,000 MXN	\$3,320 MXN	0		• OBRA GRIS • ALIMENTACION ELECTRICA A PIE DEL LOCAL	A ESTRENAR	MÁQUINA DE AIRE ACONDICIONADO	3	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• ADECUARLO PARA NECESIDADES • PREPARACIÓN PARA BAÑO • DUCTERIA NO INCLUIDA	SAN PEDRO GARZA GARCIA CENTRO, CP: 66620 .NL.

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

