PUEBLA

BENCHMARK DESARROLLOS DE DEPARTAMENTOS

PUEBLA

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	PRECIO MANTENIMIENTO	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
PARQUE SAN RAFAEL MODELO I	NAH	72 m²	NIVEL 2 3	DESDE 1,310,000 MXN	N/A	2	2	• ALBERCA CON CALEFACCIÓN • AREA DE USOSO MULTIPLES • GIMNASIO • AREA DE ASADORES • CENTRO DE NEGOCIOS • AREA DE JUEGOS INFANTILES • ROOTOP	A ESTRENAR	EQUIPADO, Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales.	AIRE ACONDICIONADO	2	2	CREDITO/CONTADO	PRIMER SEMESTRE 2026	RESIDENCIAL	• SALA TV • COMEDOR • COCINA • PATIO DE SERVICIO	CUAUTLANCINGO, PUEBLA A 5 MINUTOS DE PERIFERICO ECOLOGICO Y PLANTA VW
MARAVILIA TORRE NORTE DISTRITO	NAH	74 m²	NIVEL 2 2	DESDE 1,310,000 MXN	N/A	3	2	• ALBERCA CON CALEFACCIÓN • AREA DE USOSO MULTIPLES • GIMNASIO • AREA DE ASADORES • CENTRO DE NEGOCIOS • AREA DE JUEGOS INFANTILES • ROOTOP	A ESTRENAR	EQUIPADO, Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales.	AIRE ACONDICIONADO	2	1	CREDITO/CONTADO	PRIMER SEMESTRE 2026	RESIDENCIAL	• Cocina Integral con estufa y campana • Sala • Cuarto de lavado techado • Comedor	CUAUTLANCINGO, PUEBLA A 5 MINUTOS DE PERIFERICO ECOLOGICO Y PLANTA VW

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
LA RIOJA MODELO PLANTA BAJA	ALTTA HOMES	83.33 m²	PLANTA BAJA 1	$2,073,000 MXN	2	2	• CASA CLUB • ALBERCA • GIMNASIO • JUEGOS INFANTILES	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales, con su propia terraza o balcón	N/A	2	2	CREDITO INFONAVIT, FOVISSTE, BANCARIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• COCINA INTEGRAL • SALA • COMEDOR • AREA DE LAVADO • ESTANCIA	CIRCUITO OLIMPIA 3090, CASCATTA IIB COL, LOMAS DE ANGELOPOLIS, 72850. SANTA CLARA OCOYUCAN, PUEBLA.
LA RIOJA MODELO ROOF TOP	ALTTA HOMES	122.66 m²	ROOF TOP 1	$2,423,000 MXN	2	3	• CASA CLUB • ALBERCA • GIMNASIO • JUEGOS INFANTILES	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales, con su propia terraza o balcón	N/A	2	2	CREDITO INFONAVIT, FOVISSTE, BANCARIO	Inmediata	RESIDENCIAL	• COCINA INTEGRAL • SALA • COMEDOR • AREA DE LAVADO • ESTANCIA • CLOSET • ROOF TOP	CIRCUITO OLIMPIA 3090, CASCATTA IIB COL, LOMAS DE ANGELOPOLIS, 72850. SANTA CLARA OCOYUCAN, PUEBLA.
LA RIOJA CASA MODELO BERBERA	ALTTA HOMES	TERRENO: 114 m² CONSTRUCCIÓN: 149.68 m²	CASA	$3, 200 ,000 MXN	3	4.5	• CASA CLUB • ALBERCA • GIMNASIO • JUEGOS INFANTILES	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales, con su propia terraza o balcón	N/A	0	2	CREDITO INFONAVIT, FOVISSTE, BANCARIO	Inmediata	RESIDENCIAL	• CASA DE DOS PLANTAS • COCINA INTEGRAL • ALACENA • SALA • COMEDOR • 2 CLOSETS • 1 VESTIDOR • ESTANCIA FAMILIAR • CUARTO DE SERVI	CIRCUITO OLIMPIA 3090, CASCATTA IIB COL, LOMAS DE ANGELOPOLIS, 72850. SANTA CLARA OCOYUCAN, PUEBLA.

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

LadyBROKER®

PUEBLA

PREVENTA VALDA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
SUITE TIPO 1	VALDA BORN FOR GREATNESS	44.45 m²	4	DESDE $3,300,000	1	1	• ALBERCA TECHADA • TV ROOM • ASADORES • AREAS VERDES • AREA YOGA • ROOF TOP • BAR • GIMNASIO • LUDOTECA • AREA DE JUEGOS	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales	N/A	2	1	CONTADO/CREDITO	INMEDIATA	MIXTO	• CLOSET • SALA • COCINA • BARRA DE MESA • CHAPA DIGITAL	BLVD. ATLIXCAYOTL NO. 1499 A-1, RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL, SAN ANDRES CHOLULA, PUEBLA.
SUITE TIPO 2	VALDA BORN FOR GREATNESS	47.15 m²	4	DESDE $3,300,000	1	1	• ALBERCA TECHADA • TV ROOM • ASADORES • AREAS VERDES • AREA YOGA • ROOF TOP • BAR • GIMNASIO • LUDOTECA • AREA DE JUEGOS	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales	N/A	2	1	CONTADO/CREDITO	INMEDIATA	MIXTO	• CLOSET • SALA • COCINA • BARRA DE MESA • CHAPA DIGITAL	BLVD. ATLIXCAYOTL NO. 1499 A-1, RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL, SAN ANDRES CHOLULA, PUEBLA.
DOBLE SUITE	VALDA BORN FOR GREATNESS	91.85 m²	8	DESDE $3,800,000	1	1	• ALBERCA TECHADA • TV ROOM • ASADORES • AREAS VERDES • AREA YOGA • ROOF TOP • BAR • GIMNASIO • LUDOTECA • AREA DE JUEGOS	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales	N/A	2	1	CONTADO/CREDITO	INMEDIATA	MIXTO	• CLOSET • SALA • COCINA • BARRA DE MESA • CHAPA DIGITAL	BLVD. ATLIXCAYOTL NO. 1499 A-1, RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL, SAN ANDRES CHOLULA, PUEBLA.
ICONIC TIPO 1	VALDA BORN FOR GREATNESS	72.36 m²	5	DESDE $4,800,000	2	2	• ALBERCA TECHADA • TV ROOM • ASADORES • AREAS VERDES • AREA YOGA • ROOF TOP • BAR • GIMNASIO • LUDOTECA • AREA DE JUEGOS	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales	N/A	2	1	CONTADO/CREDITO	INMEDIATA	MIXTO	• SALA • COCINA • CUARTO DE LAVADO • CHAPA DIGITAL	BLVD. ATLIXCAYOTL NO. 1499 A-1, RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL, SAN ANDRES CHOLULA, PUEBLA.
ICONIC TIPO 2	VALDA BORN FOR GREATNESS	92.07 m²	5	DESDE $5,100,000	2	2	• ALBERCA TECHADA • TV ROOM • ASADORES • AREAS VERDES • AREA YOGA • ROOF TOP • BAR • GIMNASIO • LUDOTECA • AREA DE JUEGOS	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales	N/A	2	2	CONTADO/CREDITO	INMEDIATA	MIXTO	• SALA • COCINA • CUARTO DE LAVADO • CHAPA DIGITAL	BLVD. ATLIXCAYOTL NO. 1499 A-1, RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL, SAN ANDRES CHOLULA, PUEBLA.
ICONIC + TIPO 1	VALDA BORN FOR GREATNESS	71.07 m²	4	DESDE $5,400,000	2	2	• ALBERCA TECHADA • TV ROOM • ASADORES • AREAS VERDES • AREA YOGA • ROOF TOP • BAR • GIMNASIO • LUDOTECA • AREA DE JUEGOS	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales	N/A	2	2	CONTADO/CREDITO	INMEDIATA	MIXTO	• SALA • COCINA • CUARTO DE LAVADO • CHAPA DIGITAL	BLVD. ATLIXCAYOTL NO. 1499 A-1, RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL, SAN ANDRES CHOLULA, PUEBLA.
ICONIC + TIPO 2	VALDA BORN FOR GREATNESS	80.12 m²	4	DESDE $5,700,000	2	2	• ALBERCA TECHADA • TV ROOM • ASADORES • AREAS VERDES • AREA YOGA • ROOF TOP • BAR • GIMNASIO • LUDOTECA • AREA DE JUEGOS	A ESTRENAR	Excelentes acabados, carpintería y cocinas integrales	N/A	2	2	CONTADO/CREDITO	INMEDIATA	MIXTO	• SALA • COCINA • CUARTO DE LAVADO • CHAPA DIGITAL	BLVD. ATLIXCAYOTL NO. 1499 A-1, RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL, SAN ANDRES CHOLULA, PUEBLA.

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

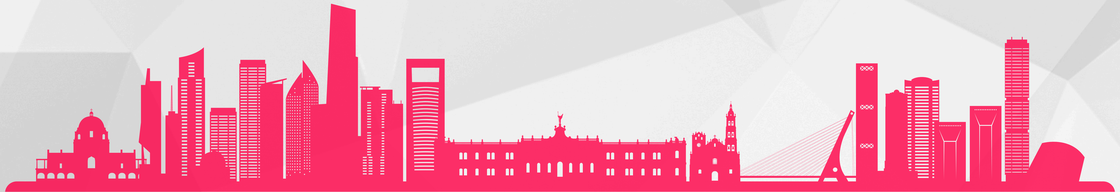
LadyBROKER®

PUEBLA

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
DEPARTAMENTO ID: 141910648	PROYECTO ATV	115 m²	24 DISPONIBLE 1	$ 3,680,000 MXN	2	2	N/A	LISTO PARA HABITAR SEMI - AMUEBLADO	• BAÑOS: CANCEL DE LUJO • CARPINTERIA DISEÑADA E IMPORTADAS DE ESPAÑA • MATERIAL MACIZO Y RESISTENTE	N/A	1	2	MENSUALIDADES	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• BODEGA • ALCOBA • COCINA INTEGRAL • ESTUFA • HORNO • TARJA INOXIDABLE • AREA DE SERVICIOS CON CONEXIONES • WIFI	29, SUR 1319, LA PAZ, PUEBLA
DEPARTAMENTO ID: 141924922	PROYECTO ATV	136 m²	24 DISPONIBLE 1	$ 3,999,000 MXN	2	2	N/A	LISTO PARA HABITAR SEMI - AMUEBLADO	• BAÑOS: CANCEL DE LUJO • CARPINTERIA DISEÑADA E IMPORTADAS DE ESPAÑA • MATERIAL MACIZO Y RESISTENTE	N/A	0	2	MENSUALIDADES	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• BODEGA • ALCOBA • COCINA INTEGRAL • ESTUFA • HORNO • TARJA INOXIDABLE • AREA DE SERVICIOS CON CONEXIONES • WIFI	29, SUR 1319, LA PAZ, PUEBLA
DEPARTAMENTO ID: 143542456	PROYECTO ATV	134 m²	24 DISPONIBLE 1	$ 4,150,000 MXN	2	2	N/A	LISTO PARA HABITAR SEMI - AMUEBLADO	• BAÑOS: CANCEL DE LUJO • CARPINTERIA DISEÑADA E IMPORTADAS DE ESPAÑA • MATERIAL MACIZO Y RESISTENTE	N/A	2	2	MENSUALIDADES	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• BODEGA • ALCOBA • COCINA INTEGRAL • ESTUFA • HORNO • TARJA INOXIDABLE • AREA DE SERVICIOS CON CONEXIONES • WIFI	29, SUR 1319, LA PAZ, PUEBLA
DEPARTAMENTO ID: 143540718	PROYECTO ATV	139 m²	24 DISPONIBLE 1	$ 4,299,000 MXN	3	2	N/A	LISTO PARA HABITAR SEMI - AMUEBLADO	• BAÑOS: CANCEL DE LUJO • CARPINTERIA DISEÑADA E IMPORTADAS DE ESPAÑA • MATERIAL MACIZO Y RESISTENTE	N/A	2	2	MENSUALIDADES	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• BODEGA • ALCOBA • COCINA INTEGRAL • ESTUFA • HORNO • TARJA INOXIDABLE • AREA DE SERVICIOS CON CONEXIONES • WIFI	29, SUR 1319, LA PAZ, PUEBLA

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



LadyBROKER®