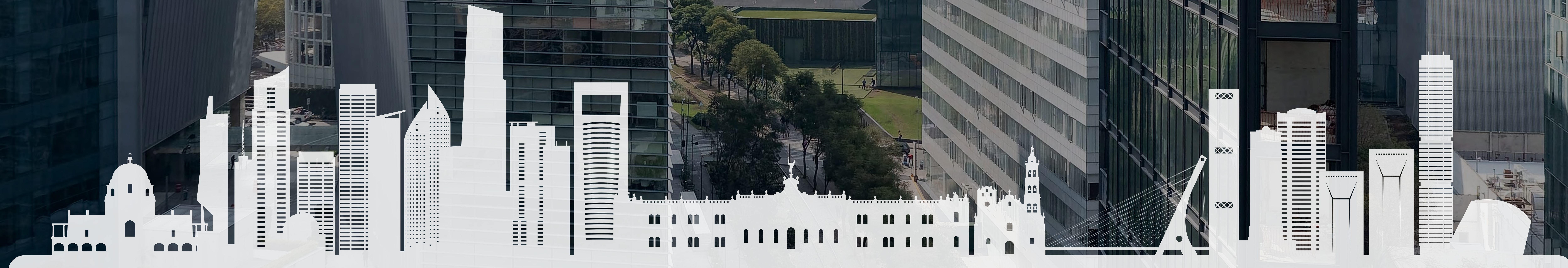


*Lady*BROKER®

CONDESA

BENCHMARK DESARROLLOS
DEPARTAMENTALES



NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
COVA DEPTO 01	ESTRATEGIA URBANA	97 m²	15	\$7,153,750 MXN	2	2	• Roof Garden • Coworking • Area Lounge • Garden House	100% terminado	• Pisos de Porcelanato • Muebles MEIamina • Vesto en cocina e interiores • Backsplash e isla • Puertas MDF • Piso baños y habitaciones SCP smokey Brown	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• Sala-Comedor • Terraza • Closet Blancos • Cocina • Cuarto de Lavado • Recámara de Servicio • Baño de Servicio • Pasillo	NUEVO LEÓN 219, HIPODROMO CONDESA, CUAUHTEMOC,CDMX
COVA DEPTO 02	ESTRATEGIA URBANA	97 m²	15	\$7,153,750 MXN	2	2	• Roof Garden • Coworking • Area Lounge • Garden House	100% terminado	• Pisos de Porcelanato • Muebles MEIamina • Vesto en cocina e interiores • Backsplash e isla • Puertas MDF • Piso baños y habitaciones SCP smokey Brown	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• Sala-Comedor • Terraza • Closet Blancos • Cocina • Cuarto de Lavado • Recámara de Servicio • Baño de Servicio • Pasillo	NUEVO LEÓN 219, HIPODROMO CONDESA, CUAUHTEMOC,CDMX
COVA DEPTO 03	ESTRATEGIA URBANA	91 m²	15	\$6,711,250 MXN	2	2	• Roof Garden • Coworking • Area Lounge • Garden House	100% terminado	• Pisos de Porcelanato • Muebles MEIamina • Vesto en cocina e interiores • Backsplash e isla • Puertas MDF • Piso baños y habitaciones SCP smokey Brown	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• Sala-Comedor • Terraza • Closet Blancos • Cocina • Cuarto de Lavado • Recámara de Servicio • Baño de Servicio • Pasillo	NUEVO LEÓN 219, HIPODROMO CONDESA, CUAUHTEMOC,CDMX
COVA DEPTO 04	ESTRATEGIA URBANA	91 m²	15	\$6,711,250 MXN	2	2	• Roof Garden • Coworking • Area Lounge • Garden House	100% terminado	• Pisos de Porcelanato • Muebles MEIamina • Vesto en cocina e interiores • Backsplash e isla • Puertas MDF • Piso baños y habitaciones SCP smokey Brown	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• Sala-Comedor • Terraza • Recámara Principal • Baño Principal • Cocina • Cuarto de Lavado • Recámara de Servicio • Baño de Servicio	NUEVO LEÓN 219, HIPODROMO CONDESA, CUAUHTEMOC,CDMX

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
MC111 TIPO 01-A	ORB	83.46 m² Terraza 38.73m²	13	DESDE \$5,494,255 MXN	2	2	• Gimnasio • Ludoteca • Salon De Usos Multiples • Fogatero • Asadores • Salón de Adultos • Roof Garden • Jacuzzi • Biblioteca de Herramientas • Almacen para paquetes	100% terminado	• MARMOL Y CANCELERÍA EN BAÑOS • COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO • MADERERÍA EN MUEBLES • MDF EN PUERTAS INTERIORES • PORCELANATO EN PISOS • VENTANALES DE PISO A TECHO	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO 24 MENSUALIDADES	INMEDIATA	MIXTO	• Estancia • Cocina • Area de lavado	Mártires de la Conquista 111, Col. Escandón, CDMX Miguel Hidalgo, CP 11800
MC111 TIPO 01-B	ORB	83.46 m² Terraza 5.31 m²	13	DESDE \$5,494,255 MXN	2	2	• Gimnasio • Ludoteca • Salon De Usos Multiples • Fogatero • Asadores • Salón de Adultos • Roof Garden • Jacuzzi • Biblioteca de Herramientas • Almacen para paquetes	100% terminado	• MARMOL Y CANCELERÍA EN BAÑOS • COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO • MADERERÍA EN MUEBLES • MDF EN PUERTAS INTERIORES • PORCELANATO EN PISOS • VENTANALES DE PISO A TECHO	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO 24 MENSUALIDADES	INMEDIATA	MIXTO	• Estancia • Cocina • Area de lavado	Mártires de la Conquista 111, Col. Escandón, CDMX Miguel Hidalgo, CP 11800
MC111 TIPO 02-A	ORB	54.27 m² Terraza 14.72m²	13	DESDE \$3,555,000 MXN	1	1	• Gimnasio • Ludoteca • Salon De Usos Multiples • Fogatero • Asadores • Salón de Adultos • Roof Garden • Jacuzzi • Biblioteca de Herramientas • Almacen para paquetes	100% terminado	• MARMOL Y CANCELERÍA EN BAÑOS • COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO • MADERERÍA EN MUEBLES • MDF EN PUERTAS INTERIORES • PORCELANATO EN PISOS • VENTANALES DE PISO A TECHO	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO 24 MENSUALIDADES	INMEDIATA	MIXTO	• Estancia • Cocina • Area de lavado	Mártires de la Conquista 111, Col. Escandón, CDMX Miguel Hidalgo, CP 11800
MC111 TIPO 07- A	ORB	77.85 m² Terraza 7.69 m²	10	DESDE \$5,068,000 MXN	0	1	• Gimnasio • Ludoteca • Salon De Usos Multiples • Fogatero • Asadores • Salón de Adultos • Roof Garden • Jacuzzi • Biblioteca de Herramientas • Almacen para paquetes	100% terminado	• MARMOL Y CANCELERÍA EN BAÑOS • COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO • MADERERÍA EN MUEBLES • MDF EN PUERTAS INTERIORES • PORCELANATO EN PISOS • VENTANALES DE PISO A TECHO	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO 24 MENSUALIDADES	INMEDIATA	MIXTO	• studio • cocina	Mártires de la Conquista 111, Col. Escandón, CDMX Miguel Hidalgo, CP 11800
MC111 TIPO 03	ORB	66.60 m²	10	DESDE \$4,384,000 MXN	2	2	• Gimnasio • Ludoteca • Salon De Usos Multiples • Fogatero • Asadores • Salón de Adultos • Roof Garden • Jacuzzi • Biblioteca de Herramientas • Almacen para paquetes	100% terminado	• MARMOL Y CANCELERÍA EN BAÑOS • COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO • MADERERÍA EN MUEBLES • MDF EN PUERTAS INTERIORES • PORCELANATO EN PISOS • VENTANALES DE PISO A TECHO	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO 24 MENSUALIDADES	INMEDIATA	MIXTO	• Estancia • Cocina • Area de lavado	Mártires de la Conquista 111, Col. Escandón, CDMX Miguel Hidalgo, CP 11800

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
1	CYTA CONDESA	98 m²	12	DESDE \$ 6.5 MILLONES	2	2	• Roof Garden • Hall Acceso	100% terminado	• Pisos de Mármol en sala, comedor, pasillos • Piso en duela de ingeniería en recamaras. • Plafones y muros terminados y pintados • Closets • Baños con cancelles • Iluminación General	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Estancia • Cocina • Area de lavado	CALLE CADEREYTA, A DOS CUADRAS DEL PARQUE ESPAÑA Y PARQUE MÉXICO.
2	CYTA CONDESA	90 m²	12	DESDE \$ 6.3 MILLONES	2	2	• Roof Garden • Hall Acceso	100% terminado	• Pisos de Mármol en sala, comedor, pasillos • Piso en duela de ingeniería en recamaras. • Plafones y muros terminados y pintados • Closets • Baños con cancelles • Iluminación General	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Estancia • Cocina • Area de lavado	CALLE CADEREYTA, A DOS CUADRAS DEL PARQUE ESPAÑA Y PARQUE MÉXICO
3	CYTA CONDESA	96 m²	12	DESDE \$ 6.4 MILLONES	2	2	• Roof Garden • Hall Acceso	100% terminado	• Pisos de Mármol en sala, comedor, pasillos • Piso en duela de ingeniería en recamaras. • Plafones y muros terminados y pintados • Closets • Baños con cancelles • Iluminación General	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Estancia • Cocina • Area de lavado	CALLE CADEREYTA, A DOS CUADRAS DEL PARQUE ESPAÑA Y PARQUE MÉXICO
4	CYTA CONDESA	118 m²	10	\$ 7.5 MILLONES	2	2	• Roof Garden • Hall Acceso	100% terminado	• Pisos de Mármol en sala, comedor, pasillos • Piso en duela de ingeniería en recamaras. • Plafones y muros terminados y pintados • Closets • Baños con cancelles • Iluminación General	N/A	2	GENERAL	CREDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	• Estancia • Cocina • Area de lavado	CALLE CADEREYTA, A DOS CUADRAS DEL PARQUE ESPAÑA Y PARQUE MÉXICO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

