

*Lady*BROKER®

AGUASCALIENTES

BENCHMARK VIVIENDAS

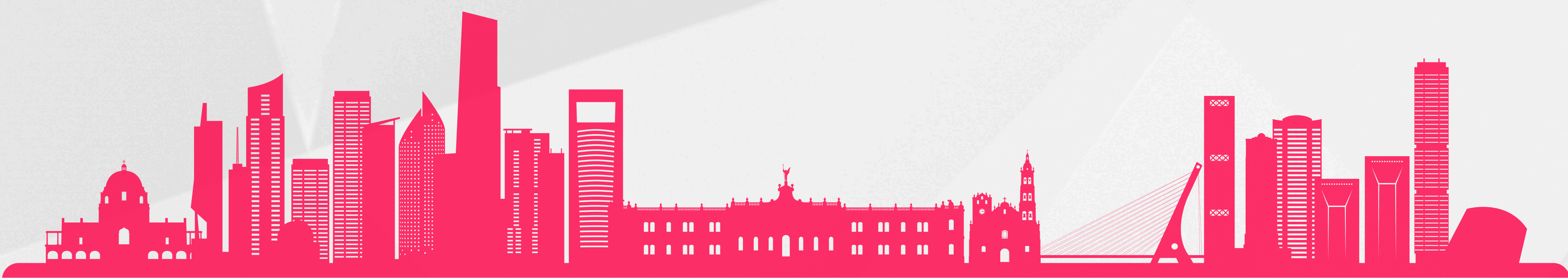


AGUASCALIENTES

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS	UNIDADES	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
BEARA MODELO: A	GRUPO TERRAL	64.46 m²	FASE I 2 DISPONIBLES	DESDE \$ 2,700,000 MXN	1	1.5	- Alberca - Roof Garden - Ludoteca - Gimnasio - Juegos Infantiles - Pet Friendly - Terrazas y Jardines - Looby - Asadores - Coworking - Salón de Eventos - Fogateros	EQUIPADO	- Cocina integral con barra de granito - Piso de Porcelanato - Laminado en las recamaras - Vidrio templado de 9mm	AIRE ACONDICIONADO	2	1	10% ENGANCHE A 3 MESES SIN INTERESES (JULIO, AGOSTO, SEPT) 90% A LA ENTREGA CON RECURSO PROPIO Y/O CRÉDITO HIPOTECARIO	SEPTIEMBRE 2024	MIXTO	- Espacio Flex - Sala Comedor - Cocina - Terraza - Área de lavado	AV. GUADALUPE GONZÁLEZ NO. 1,111 POCITOS, AGUASCALIENTES, MÉXICO
BEARA MODELO: B2.1	GRUPO TERRAL	90.78 m²	FASE II +5 DISPONIBLES	DESDE \$ 3,200,000 MXN	2	2.5	- Alberca - Roof Garden - Ludoteca - Gimnasio - Juegos Infantiles - Pet Friendly - Terrazas y Jardines - Looby - Asadores - Coworking - Salón de Eventos - Fogateros	EQUIPADO	- Cocina integral con barra de granito - Piso de Porcelanato - Laminado en las recamaras - Vidrio templado de 9mm	AIRE ACONDICIONADO	2	1	10% ENGANCHE DIFERIDO A 5 MESES (JULIO, AGOSTO, SEPT, OCT, NOV) 90% A LA ENTREGA CON RECURSO PROPIO Y/O CRÉDITO HIPOTECARIO	NOVIEMBRE 2024	MIXTO	- Sala Comedor - Cocina - Área de lavado - Terraza	AV. GUADALUPE GONZÁLEZ NO. 1,111 POCITOS, AGUASCALIENTES, MÉXICO
BEARA MODELO: B4	GRUPO TERRAL	82.35 m²	FASE II +5 DISPONIBLES	DESDE \$ 2,950,000 MXN	2	2	- Alberca - Roof Garden - Ludoteca - Gimnasio - Juegos Infantiles - Pet Friendly - Terrazas y Jardines - Looby - Asadores - Coworking - Salón de Eventos - Fogateros	EQUIPADO	- Cocina integral con barra de granito - Piso de Porcelanato - Laminado en las recamaras - Vidrio templado de 9mm	AIRE ACONDICIONADO	2	1	10% ENGANCHE DIFERIDO A 5 MESES (JULIO, AGOSTO, SEPT, OCT, NOV) 90% A LA ENTREGA CON RECURSO PROPIO Y/O CRÉDITO HIPOTECARIO	NOVIEMBRE 2024	MIXTO	- Sala - Comedor - Cocina - Area de lavado - Terraza	AV. GUADALUPE GONZÁLEZ NO. 1,111 POCITOS, AGUASCALIENTES, MÉXICO
BEARA MODELO: B5	GRUPO TERRAL	80.35 m²	FASE II +5 DISPONIBLES	DESDE \$ 2,900,000 MXN	2	2	- Alberca - Roof Garden - Ludoteca - Gimnasio - Juegos Infantiles - Pet Friendly - Terrazas y Jardines - Looby - Asadores - Coworking - Salón de Eventos - Fogateros	EQUIPADO	- Cocina integral con barra de granito - Piso de Porcelanato - Laminado en las recamaras - Vidrio templado de 9mm	AIRE ACONDICIONADO	2	1	10% ENGANCHE DIFERIDO A 5 MESES (JULIO, AGOSTO, SEPT, OCT, NOV) 90% A LA ENTREGA CON RECURSO PROPIO Y/O CRÉDITO HIPOTECARIO	NOVIEMBRE 2024	MIXTO	- Sala - Comedor - Cocina - Área de lavado - Terraza - Área libre con ventilación natural	AV. GUADALUPE GONZÁLEZ NO. 1,111 POCITOS, AGUASCALIENTES, MÉXICO
BEARA MODELO: B	GRUPO TERRAL	88.22 m²	FASE III 10	DESDE \$ 4,000,000 MXN	2	2	- Alberca - Roof Garden - Ludoteca - Gimnasio - Juegos Infantiles - Pet Friendly - Terrazas y Jardines - Looby - Asadores - Coworking - Salón de Eventos - Fogateros	EQUIPADO	- Cocina integral con barra de granito - Piso de Porcelanato - Laminado en las recamaras - Vidrio templado de 9mm	AIRE ACONDICIONADO	2	1	12% ENGANCHE 10% A 20 MESES SIN INTERESES 78% A LA ENTREGA	VERANO 2026	MIXTO	- Sala - Comedor - Cocina - Lavandería - Bodega - Terraza	AV. GUADALUPE GONZÁLEZ NO. 1,111 POCITOS, AGUASCALIENTES, MÉXICO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



AGUASCALIENTES

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
BEARA MODELO: C	GRUPO TERRAL	100.42 m²	FASE III 10	DESDE \$ 4,100,000 MXN	3	2	- Alberca - Roof Garden - Ludoteca - Gimnasio - Juegos Infantiles - Pet Friendly - Terrazas y Jardines - Looby - Asadores - Coworking - Salón de Eventos - Fogateros	EQUIPADO	- Cocina integral con barra de granito - Piso de Porcelanato - Laminado en las recamaras - Vidrio templado de 9mm	AIRE ACONDICIONADO	2	2	12% ENGANCHE 10% A 20 MESES SIN INTERESES 78% A LA ENTREGA	VERANO 2026	MIXTO	- Sala - Comedor - Lavandería - Terraza	AV. GUADALUPE GONZÁLEZ NO. 1,111 POCITOS, AGUASCALIENTES. MÉXICO
BEARA MODELO: D	GRUPO TERRAL	112.45 m²	FASE III 10	DESDE \$ 4,600,000 MXN	3	2.5	- Alberca - Roof Garden - Ludoteca - Gimnasio - Juegos Infantiles - Pet Friendly - Terrazas y Jardines - Looby - Asadores - Coworking - Salón de Eventos - Fogateros	EQUIPADO	- Cocina integral con barra de granito - Piso de Porcelanato - Laminado en las recamaras - Vidrio templado de 9mm	AIRE ACONDICIONADO	2	2	12% ENGANCHE 10% A 20 MESES SIN INTERESES 78% A LA ENTREGA	VERANO 2026	MIXTO	- Sala - Comedor - Lavandería - Terraza	AV. GUADALUPE GONZÁLEZ NO. 1,111 POCITOS, AGUASCALIENTES. MÉXICO
BEARA MODELO: E	GRUPO TERRAL	139.68 m²	FASE III 4	DESDE \$ 5,600,000 MXN	3	3	- Alberca - Roof Garden - Ludoteca - Gimnasio - Juegos Infantiles - Pet Friendly - Terrazas y Jardines - Looby - Asadores - Coworking - Salón de Eventos - Fogateros	EQUIPADO	- Cocina integral con barra de granito - Piso de Porcelanato - Laminado en las recamaras - Vidrio templado de 9mm	AIRE ACONDICIONADO	2	2	12% ENGANCHE 10% A 20 MESES SIN INTERESES 78% A LA ENTREGA	VERANO 2026	MIXTO	- Sala - Comedor - Lavandería - Terraza - Studio Flex	AV. GUADALUPE GONZÁLEZ NO. 1,111 POCITOS, AGUASCALIENTES. MÉXICO
PUNTO PORTIA MODELO: DELTA	PORTIA	61.73 m²	3ER NIVEL 3	\$ 1,524,000 MXN	2	1	- ÁREAS VERDES - JUEGOS INFANTILES. - CASETA DE VIGILANCIA	A ESTRENAR	- Piso rectificados nivel residencial - Cocina con barra de granito. - Edificio equipado con preparación para celdas fotovoltaicas.	N/A	N/A	1	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO. LA CUOTA DE MANTENIMIENTO CUBRE EL USO DE LAS AMENIDADES, EL ALUMBRADO INTERNO, JARDINERIA, CONTROL DE ACCESO, LIMPIEZA DE ÁREAS COMUNES, LA VIGILANCIA.	INMEDIATA	MIXTO	- Sala - Comedor - Cocina integral - Balcón - Area de Servicio	PUNTO PORTIA, FRACCIONAMIENTO SAN TELMO, AGUASCALIENTES
PUNTO PORTIA MODELO: ALTUS	PORTIA	72.87 m2	ULTIMO PISO 2	\$ 2,104,000 MXN	2	2	- ÁREAS VERDES - JUEGOS INFANTILES. - CASETA DE VIGILANCIA	A ESTRENAR	- Piso rectificados nivel residencial - Cocina con barra de granito. - Edificio equipado con preparación para celdas fotovoltaicas.	N/A	N/A	2	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO. LA CUOTA DE MANTENIMIENTO CUBRE EL USO DE LAS AMENIDADES, EL ALUMBRADO INTERNO, JARDINERIA, CONTROL DE ACCESO, LIMPIEZA DE ÁREAS COMUNES, LA VIGILANCIA.	INMEDIATA	MIXTO	- Sala - Comedor - Cocina integral - Balcón - Area de Servicio - Roof Garden: 60.92 m2	PUNTO PORTIA, FRACCIONAMIENTO SAN TELMO, AGUASCALIENTES

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

