Lady BROKER®

OAXACA

BENCHMARK COMERCIALES

OAXACA

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
LOCAL COMERCIAL	PARTICULAR	883.65 m²	3 NIVELES	$ 9,000,000 MXN	2	• ÁREA LIBRE: 127.05 M2 • SALA DE AUDIOVISUAL • CANCHA DE BASQUETBOL	SIN AMUEBLAR	• PORCELANATO EN PISOS • CANCELERÍA EN BAÑOS	N/A	N/A	GENERAL +20	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	PLANTA BAJA • 9 AULAS DE DIFERENTES DIMENSIONES S. TOTAL: 395.95 M2 PRIMER NIVEL: • 9 AULAS DE DIFERENTES DIMENSIONES S. TOTAL: 395.95 M2 SEGUNDO NIVEL: • 4 AULAS DIFERENTES DIMENSIONES S. TOTAL: 417.75 M2	PRIVADA HONORABLE AYUNTAMIENTO 210, ESTRELLA, OAXACA, 68045, MEX
EDIFICIO COMERCIAL	TU PATRIMONIO	900 m²	EDIFICIO DE 5 NIVELES	$ 60,000,000 MXN	55	• RECEPCIÓN • JARDÍN • TERRAZA • CONTROL DE ACCESO	EQUIPADO	• COCINA INTEGRAL EQUIPADA CON BARRA DE GRANITO • PORCELANATO EN PISOS • CANCELERÍA EN BAÑOS	AIRE ACONDICIONADO	N/A	GENERAL +25	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	HOTEL	• 52 habitaciones • BALCÓN	A LA ORILLA DEL MAR SAN LUIS BELTRAN, OAXACA DE JUÁREZ
CASA COMERCIAL	REMAX	323 M²	PLANTA BAJA	$ 8,300,000 MXN	3.5	• ALBERCA CON CALEFACCIÓN • TERRAZA • BODEGA	ACONDICIONADO	• COCINA CON ISLA • CISTERNA DE 20 MIL LITROS	AIRE ACONDICIONADO	N/A	3	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• Sala • Cocina con isla • Comedor • Bar • 3 recámaras	SAN FELIPE DEL AGUA, OAXACA DE JUÁREZ
COMERCIAL EN SANTA ROSA PANZACOLA	PROISA	400 m²	2 NIVELES	$ 2,750,000 MXN	2	• TERRAZA • SALA DE JUNTAS	CONSERVACIÓN IMPECABLE	• Cisterna con bomba para garantizar el suministro de agua. • Calentador incluido. • Escalera caracol para acceso a la azotea con losa plana • Instalaciones electricas	N/A	N/A	2	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• Sala/comedor • Baño completo con áreas separadas para regadera y Wc. • 4 habitaciones con closets en la planta baja. • Área para cocina con instalaciones listas para uso o convertirla en un estudio. • Posibilidad de ampliación a 2 habitaciones más o terraza. • Servicio de Agua	SANTA ROSA PANZACOLA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, MÉXICO
LOCAL COMERCIAL ID: 142735950	SELVA & CO REALTY	159 m²	NIVEL 4 3	$ 6,946,000 MXN	1	• BODEGA • TERRAZA • MEZZANINE • DOBLE ALTURA • PET FRIENDLY • JARDINES • AREA PARA EVENTOS	A ESTRENAR	• Local de doble altura, estilo minimalista y moderno con plantas de ornato que adornan la entrada. Con excelente vista al corredor turístico y parcial al mar.	AIRE ACONDICIONADO	1	2	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	FINALES 2025	MIXTO	SE ENCUENTRA DENTRO DE LA TORRE SELVA	QUINTA AVENIDA, HUATULCO, SANTA CRUZ SECTOR A, SANTA MARÍA HUATULCO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

LadyBROKER®

OAXACA

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	MANTENIMIENTO	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
EDIFICIO COMERCIAL ID: 57344135	PARTICULAR	855 m²	3 NIVELES	$ 14,500,000 MXN	N/A	4	• SALA DE USOS MULTIPLES • AREA DE JUEGOS • BODEGAS • COCINA INDUSTRIAL	ACONDICIONADO	• COCINA EQUIPADA INDUSTRIAL • CANCELERÍA EN BAÑOS • MADERERÍA EN MUEBLES • PORCELANATO EN PISOS	N/A	N/A	10	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	• 7 MEDIOS BAÑOS • LOCAL PARA EVENTOS, CENTRO DE CAPACITACIÓN, COLEGIO, PLAZA COMERCIAL, SALA PARA CINEMA, GUARDERÍA, CONSULTORIOS MÉDICOS • PLANTA BAJA CON 3 LOCALES COMERCIALES • TERCERA PLANTA CON CON 2 DEPARTAMENTOS CADA UNO TIENE 2 RECÁMARAS, BAÑO 1/2, 1 COCINETA, 1 TARJA PARA LAVAR, ADEMÁS 4 HABITACIONES, 2 CON BAÑO Y 2 SIN BAÑO, 1 HUERTO, CISTERNA DE 36 MIL LTS	2 DE ABRIL NO. , MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ CENTRO, MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ
EDIFICIO COMERCIAL SECTOR H ID:142251427	INNOVA HUATULCO	950 m²	EDIFICIO DE TRES NIVELES	$ 35,000,000 MXN	N/A	15	• RESTAURANTE • TERRAZA • RECEPCIÓN • ALBERCA	EQUIPADO	• COCINA EQUIPADA • CANCELERÍA EN BAÑOS • MADERERÍA EN MUEBLES • PORCELANATO EN PISOS	AIRE ACONDICIONADO	NO ESPECIFICADO	20+	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	HOTEL	• 14 RECAMARAS • 1 MEDIO BAÑO	BAHIAS DE HUATULCO, OAXACA., SECTOR H, SANTA MARÍA HUATULCO
LOCAL COMERCIAL ID: 143604246	INNOVA HUATULCO	435 m²	2 NIVELES	$ 11,950,000 MXN	N/A	8	• SALA DE ESPERA • BAÑOS COMUNES	ACONDICIONADO	• CANCELERÍA EN BAÑOS • PORCELANATO EN PISOS • CISTERNA	AIRE ACONDICIONADO	N/A	5	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	CONSULTORIO	PLANTA BAJA: • 8 CONSULTORIOS CON 4 BAÑOS INTEGRADOS • 2 BAÑOS EN AREAS COMUNES. PLANTA ALTA: • 7 CONSULTORIOS • 2 BAÑOS EN AREA COMUN	BAHIAS DE HUATULCO, OAXACA., SECTOR H, SANTA MARÍA HUATULCO
LOCAL COMERCIAL	PARTICULAR	220 m²	2 DISPONIBLES	$ 6,500,000 MXN	$1,000 MXN	4	• ESPACIO PARA ALBERCA • BODEGA • JARDÍN • CIRCUITO CERRADO	ACONDICIONADO	• CANCELERÍA EN BAÑOS • PORCELANATO EN PISOS • CISTERNA	AIRE ACONDICIONADO	N/A	+10	CRÉDITO / FINANCIAMIENTO PROPIO TERRENO CON ESCRITURAS PUBLICAS	INMEDIATA	MIXTO	• Agua • Bodega • Internet • Calefacción • Electricidad • Seguridad • CON 2 CUARTOS ARRIBA LISTOS PARA HABITAR. EN EL INTERIOR CUENTA CON 2 DEPARTAMENTOS CADA UNO TIENE DOS CUARTOS, SALA, COCINA, COMEDOR, 2 BAÑOS. LISTO PARA CONTINUAR OTROS 2 NIVELES	AGUA MARINA, SAN PEDRO MIXTEPEC-JUQUILA, OAXACA

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

LadyBROKER®