

*Lady*BROKER®

DURANGO

BENCHMARK COMERCIALES

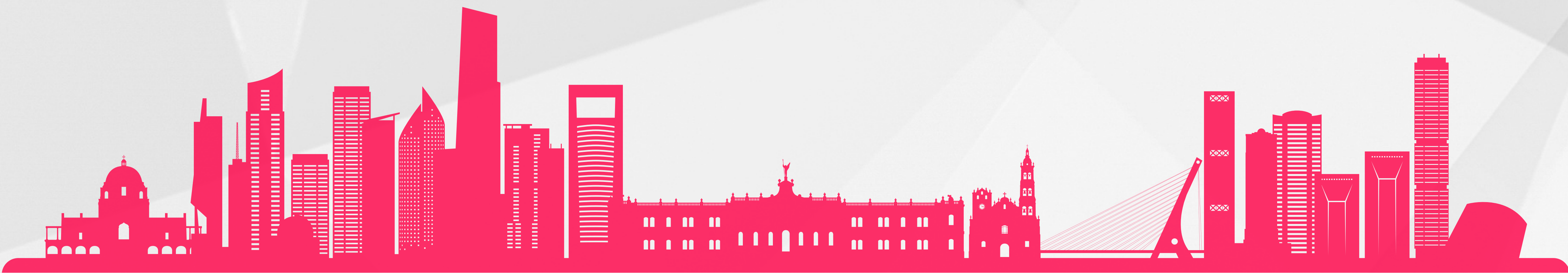


DURANGO

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
LOCAL COMERCIAL ID:59475039	REMAX	189 m²	1	\$ 2,900,000 MXN	2	- Comedor principal - Área de comensales - Almacén	EQUIPADO	- AZULEJO EN BAÑOS - PORCELANATO EN PISOS - VENTANALES GRANDES	N/A	N/A	GENERAL	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESTAURANTE	- Dos cocinas principal y auxiliar - Asador con plancha y trompo - Área de rosticería de pollo - Medios baños para comensales y empleados.	ENRIQUE CARROLA ANTUNA, DURANGO, DURANGO
LOCAL COMERCIAL ID:142957868	REMAX	420 m²	1	\$ 5,498,000 MXN	3	- Tiene un área de local comercial - Bodega de almacenamiento - Patio para maniobra de vehículos - Techumbre de uso semi industrial - Casa habitación	OBRA BLANCA	BARDAS 86.68 ML	N/A	N/A	15	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	- CASA HABITACION: 130.87M2 - LOCAL COMERCIAL 82.86 M2 - TECHUMBRES 186.38 M2 - BARDAS 86.68 ML	DOMINGO ARRIETA, DURANGO, DURANGO
LOCAL COMERCIAL ID:142998537	REMAX	100 m²	1	\$ 950,000 MXN	1	N/A	OBRA BLANCA	- Cuenta con Cortina, - Baño completo con azulejos y tarja	N/A	N/A	GENERAL	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	N/A	FRANCISCO VILLA, AMPLIACIÓN 20 DE NOVIEMBRE, DURANGO
LOCAL COMERCIAL ID:90692231	REMAX	200 m²	1	\$ 13,990,000 MXN	1	Área de uso múltiple o bodega de 40.76 m².	OBRA BLANCA	- Área con cubierta de lámina galvanizada que abarca 256.65 m². - La cubierta del cuarto de uso múltiple está hecha de lámina galvanizada, y los pisos tienen acabados de loseta cerámica	N/A	N/A	GENERAL	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	- Cuenta con dos frentes y es lote medianero. - El estado de conservación de las construcciones se considera normal en relación con su edad.	CARRETERA DURANGO - MAZATLAN, DURANGO, DURANGO
LOCAL COMERCIAL CENTRAL PLAZA	VALLES	52.89 m²	PLANTA ALTA 1	\$ 3,030,000 MXN	1	- Acceso a Discapacitados - Seguridad 24 hrs. - Plaza comercial	ACONDICIONADO	- AZULEJO EN BAÑO - PORCELANATO EN PISOS - VENTANALES GRANDES	AIRE ACONDICIONADO	N/A	+20	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	PLAZA UBICADA EN AVENIDA PRINCIPAL DE DURANGO, DE 52M2 EN PLANTA ALTA	BOULEVARD DOMINGO ARRIETA 906, JUAN DE LA BARRERA, VICTORIA DE DURANGO, DURANGO, MÉXICO
LOCAL COMERCIAL LADRILLERIA	ENLACE	1,352.32 m²	2 NIVELES	\$ 16,000,000 MXN	2 SECCIONADOS HOMBRES Y MUJERES	- Recepción - Bodega muy grande - Estancia abierta	ACONDICIONADO	- AZULEJO EN BAÑO - PORCELANATO EN PISOS - VENTANALES GRANDES	N/A	N/A	GENERAL	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	4 oficinas privadas y otras 2 abiertas - Amplio privado con vista al boulevard, con baño. 6 oficinas privadas	INDUSTRIAL LADRILLERA, DURANGO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



DURANGO

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
EDIFICIO NIÑOS HEROES	ENLACE	540 m²	EDIFICIO 6 DISPONIBLES	\$ 7,250,000 MXN	1	- Patio de servicio - Estacionamiento general	EQUIPADO Y ACONDICIONADO	- Cocina integral equipada con cubierta de granito - Maderería en closets - Azulejos en baños - Porcelanato en pisos	N/A	N/A	9	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	- Seis locales comerciales en planta baja - Tres departamentos habitacionales en planta alta - Preparación estructural para futura ampliación a un tercer nivel - Departamentos de dos recamaras con closet de pared a pared - Sala - Comedor - Patio de servicio	NIÑOS HEROES, DURANGO
LOCAL COMERCIAL TIERRA BLANCA	ENLACE	93.78 m²	2DO NIVEL	\$ 3,300,000 MXN	2	- Cocineta - Patio - Control de Acceso - Jardín	ACONDICIONADO	2 puertas blindadas - Cerca eléctrica.	AIRE ACONDICIONADO	N/A	+20	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	3 Oficinas 3 cajas de seguridad	BARRIO TIERRA BLANCA, DURANGO
LOCAL COMERCIAL VICTORIA DE DURANGO CENTRO	ENLACE	835 m²	2 NIVELES	\$ 8,400,000 MXN	4	Patio	ACONDICIONADO	- COCINA INTEGRAL EQUIPADA CON CUBIERTA DE GRANITO - MADERERÍA EN CLOSETS - AZULEJOS EN BAÑOS - PORCELANATO EN PISOS	N/A	N/A	3	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	PLANTA BAJA - Amplio local comercial PLANTA ALTA - Dos departamentos con cocina - Área de sala-comedor - Recámara principal con baño completo - Área de lavado	VICTORIA DE DURANGO CENTRO
LOCAL COMERCIAL LOS PINOS	ENLACE	469.23 m²	2	\$ 10,000,000 MXN	4	- Espacios de jardinería - Techados para usos múltiples - Terraza - Jardín - Área de juegos infantiles	ACONDICIONADO	- Cocina integral equipada con cubierta de granito - Maderería en closets - Azulejos en baños - Porcelanato en pisos	N/A	N/A	GENERAL +8	CONTADO/ FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	MIXTO	Local comercial y salón de eventos en funcionamiento, con la siguiente distribución: - Dos locales comerciales - Departamento con cocineta y baño - Salón techado para eventos sociales con baños hombres y mujeres. - Cocina integral	CAMPESTRE LOS PINOS, DURANGO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

