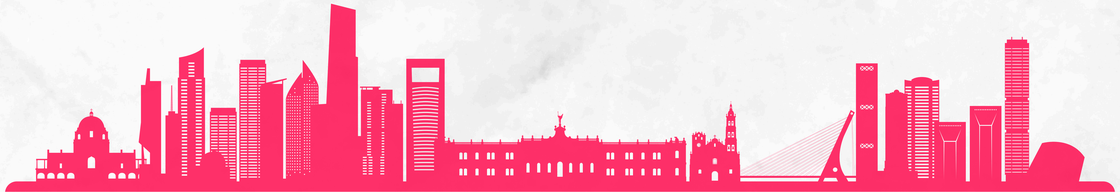
LadyBROKER
SAN PEDRO GARZA GARCÍA
BENCHMARK CASAS EN VENTA

SAN PEDRO GARZA GARCIA

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADORA	MEDIDAS DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AMENIDADES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	EXTRAS	DIRECCIÓN
BOSQUES DEL VALLE	CITY OF MOUNTAINS REAL STATE	TERRENO: 250 m² CONSTRUCCIÓN: 450 m²	$ 20,000,000 MXN	4	5.5	• JARDIN AMPLIO • TERRAZA CON ASADOR • CUARTO DE JUEGOS • LAVANDERÍA	REMODELADA	• DE LUJO	N/A	2	CONTADO/ CREDITO HIPOTECARIO	INMEDIATA, DISPONIBLE DESDE ENERO 2024	• TERRAZA • ASADOR • CUARTO DE SERVICIO COMPLETO	BOSQUES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
DEL VALLE	INMUEBLES24	TERRENO: 634 m² CONSTRUCCIÓN: 409 m²	$ 21,900,000 MXN	3	3	• TERRAZA • BAR • JARDÍN	REMODELADA HACE 15 AÑOS	• CLASICOS • CON TERRAZA TECHADA Y CLIMATIZADA	N/A	2	CONTADO/ CREDITO HIPOTECARIO	INMEDIATA	• SALA • COMEDOR • COCINA • CLOSET	DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
PALO BLANCO	INMUEBLES24	TERRENO: 1615 m² CONSTRUCCIÓN: 887 m²	$ 54,900,000 MXN	3	3	• JARDINES • GIMNASIO • ALBERCA • TERRAZA • PALAPA CON ASADOR	LLAVE EN MANO	• ESTILO MEXICANO, CONTEMPORANEO	N/A	3	A CONVENIR	INMEDIATA	• SALA • COMEDOR • COCINA • CENTRO DE LAVADO • WALK IN CLOSET • TERRAZA	PALO BLANCO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
FUENTES DEL VALLE	INMUEBLES24	TERRENO: 510 m² CONSTRUCCIÓN: 880 m²	$ 38,500,000 MXN	4	4	• ALBERCA • TERRAZA • CUARTO DE SERVICIO Y LAVANDERIA	LLAVE EN MANO	• COCINA GRANITO • DE LUJO • BAÑO CON AZULEJOS Y MARMOL • CARPINTERIA EN MUEBLES	N/A	4	A CONVENIR	INMEDIATA	• SALA • COMEDOR • COCINA • CENTRO DE LAVADO • WALK IN CLOSET • TERRAZA	FUENTES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
CASA PALO BLANCO	INMUEBLES24	TERRENO: 440 m²	$ 80,000,000 MXN	5	4	• OFICINA • SALA DE JUNTAS • COCINETA • AREA COMÚN DE TRABAJO	LLAVE EN MANO	• DE LUJO • MADERA Y MARMOL • AZULEJO Y MARMOL EN BAÑO • GRANITO EN BARRA DE COCINA	N/A	8	A CONVENIR	INMEDIATA	• SALA • COMEDOR DE COCINA ABIERTA • LAVANDERÍA • CENTRO DE LAVADO • CLOSET DE BLANCOS • WALK IN CLOSET	AV. VASCONCELOS, PALO BLANCO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
RESIDENCIAL CHIPINIQUE	INMUEBLES24	TERRENO: 287 m²	$ 12,000,000 MXN	2	2	• TERRAZA CON BARRA • VISTAS PANORAMICAS	LLAVE EN MANO	• MODERNOS	N/A	5	A CONVENIR	INMEDIATA	• SALA • COMEDOR • COCINA	RESIDENCIAL CHIPINIQUE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
PRIVANZAS	LAMUDI	CONSTRUCCIÓN: 207 m²	$ 6,493,817 MXN	3	3	• JARDÍN • ASADOR	LLAVE EN MANO	• ALTA CALIDAD	N/A	2	CONTADO/ CREDITO HIPOTECARIO	INMEDIATA	• RECAMARAS AMPLIAS • BAÑO PRIVADO EN CADA RECAMARA	PRIVANZA FUNDADORES, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



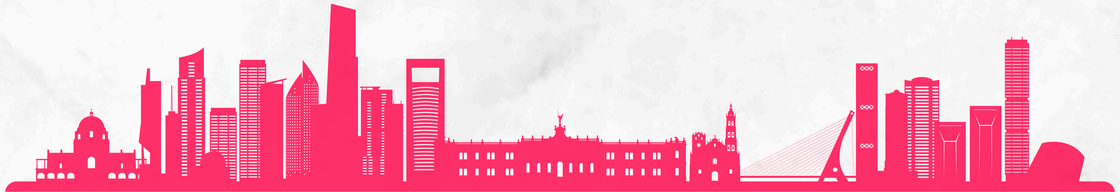
LadyBROKER®

SAN PEDRO GARZA GARCIA

VENTA

NOMBRE	DESARROLLADORA	MEDIDAS DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AMENIDADES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	EXTRAS	DIRECCIÓN
CASA LOMAS DEL VALLE	LAMUDI	TERRENO: 1,025 m² CONSTRUCCIÓN: 800 m²	$ 34,000,000 MXN	5	5	• AMPLIO PATIO • PILETA	PARA REMODELAR	• ESTILO HACIENDA • AMPLIOS ESPACIOS	N/A	4	CONTADO/ CREDITO HIPOTECARIO	INMEDIATA	• HABITACIONES ESPACIOSAS, 3 CON CLOSET Y BAÑO COMPLETO	LOMAS DEL VALLE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
CIMA	LAMUDI	TERRENO: 314 m²	$ 15,500,000 MXN	3	1.5	• TERRAZA • ROOF GARDEN	LLAVE EN MANO	• DE LUJO	N/A	2	CONTADO/ FINANCIAMIENTO	INMEDIATA	• SALA • COMEDOR • COCINA • CLOSET	LA CIMA, 1ER SECTOR, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
CASA SAN PEDRO 400	GRUPO VIA INMUEBLES	523 m²	$ 46,975,975 MXN	3	4	• ELEVADOR • TERRAZA TECHADA	LLAVE EN MANO	• DE LUJO	N/A	2	CREDITO HIPOTECARIO	INMEDIATA	• CASA LUJOSA CON ACABADOS DE PRIMERA	SAN PEDRO 400, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
RESIDENCIA VALLE SAN ANGEL	PRIVADA	1,794.25m²	$ 34,000,000 MXN	4	4	• ALBERCA	LLAVE EN MANO	• CLÁSICOS	N/A	3	EFECTIVO/ CREDITO	INMEDIATA	• DOS CASAS UN TERRENO, CON ESTILO CLÁSICO	VALLE SAN ANGEL, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
RESIDENCIA LOS CALLEJONES	LAMUDI	TERRENO: 1,400 m²	$ 10,500,000 USD	5	6	• AMPLIOS JARDINES • CUARTO DE JUEGOS	LLAVE EN MANO	• LUJO	N/A	8	EFECTIVO/ CREDITO	INMEDIATA	• CASA DE LUJO CON AMPLIOS ESPACIOS	LOS CALLEJONES, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
COLONIA DEL VALLE	PRIVADA	TERRENO: 320 m²	$ 12,000,000 MXN	3	3	• TERRAZA	LLAVE EN MANO	• MODERNOS	N/A	2	CREDITO HIPOTECARIO	INMEDIATA	• CASA MODERNA EN ZONA EXCLUSIVA	COLONIA DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
VIA BORELLI	LAMUDI	TERRENO: 634 m² CONSTRUCCIÓN: 409 m²	$ 21,900,000 MXN	3	3	• TERRAZA TECHADA CON BAR • JARDÍN	LLAVE EN MANO	• DE LUJO, REMODELADA HACE 15 AÑOS	N/A	2	CONTADO	INMEDIATA	• SALA • COMEDOR • COCINA • CLOSET	COLONIA DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



Lady BROKER®