

*Lady*BROKER®

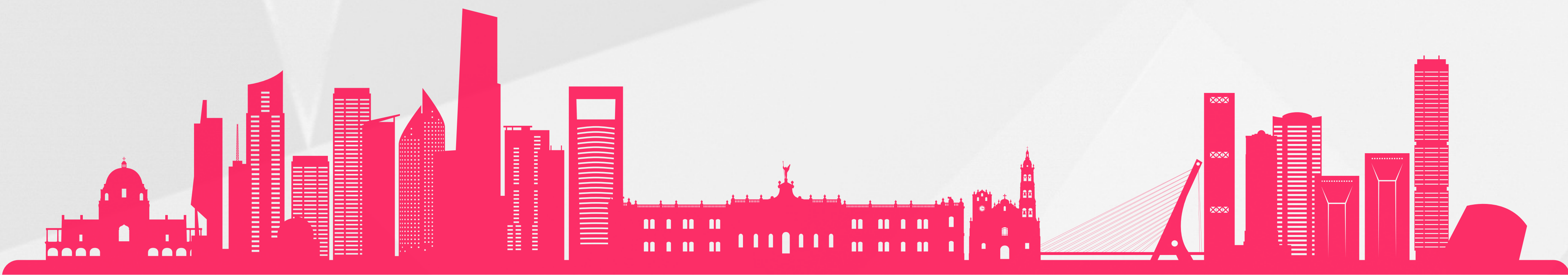
DURANGO

BENCHMARK VIVIENDAS



NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	PRECIO MANTENIMIENTO	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	ÁREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
CASA FRACCIONAMIENTO ID:143997932	GRUPO ALTOZANO	TOTALES: 180 m² CUBICOS: 162 m²	135 4 DISPONIBLES	\$ 3,112,935 MXN	SE DEFINE POR LA AC	3	3.5	- Jardín - Pista de jogging - Tratamiento de aguas - Jardín de techo - Seguridad contra incendios - Área de Juegos Infantiles - Salón de Fiestas - Salón de usos múltiples - Área de Picnic - Club Deportivo	LISTO PARA HABITAR	- Iluminación led - Instalaciones ocultas	ACONDICIONADO	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	- Circuito Cerrado - Family Room - Terraza y Jardín.	CALLE MALECÓN NO. 160 ESQUINA BLVD. ALTOZANO, ALTOZANO LA NUEVA LAGUNA, GÓMEZ PALACIO
CASA FRACCIONAMIENTO ID:143998181	GRUPO ALTOZANO	201m²	135 3 DISPONIBLES	\$ 4,364,774 MXN	SE DEFINE POR LA AC	3	4	- Jardín - Pista de jogging - Tratamiento de aguas - Jardín de techo - Seguridad contra incendios - Área de Juegos Infantiles - Salón de Fiestas - Salón de usos múltiples - Área de Picnic - Club Deportivo	LISTO PARA HABITAR	- Iluminación led - Instalaciones ocultas	ACONDICIONADO	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	- Family Room - Jardín - Terraza - Cuarto de Servicio	CALLE MALECÓN NO. 160 ESQUINA BLVD. ALTOZANO, ALTOZANO LA NUEVA LAGUNA, GÓMEZ PALACIO
CASA FRACCIONAMIENTO ID:144094400	HORIZONTES	48m²	PLANTA BAJA	\$ 650,000 MXN	N/A	2	1	Jardín	EN PERFECTAS CONDICIONES	Maderería en closets	N/A	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	- Sala-comedor - Cocina con tarja - Patio de servicio - Walk in closet	VALLE DE GUADALUPE, FRACCIONAMIENTO VALLE DE GUADALUPE , DURANGO
CASA ID:60470076	COLDWELL BANKER COMARCA	550m²	2 NIVELES	\$ 6,300,000 MXN	N/A	3	3	- Área social, - Palapa - Asador - Alberca - Baño completo al exterior - Terraza con excelente vista a la ciudad	A ESTRENAR EQUIPADA	- Cocina integral con barra de granito - Azulejo en pisos - Maderería en closets - Ventanales	AIRE ACONDICIONADO	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	- A doble altura Recibidor - Área de Sala - Comedor, cocina integral - Cuarto que se puede acondicionar como gimnasio o estudio, - Medio baño - Cuarto de juegos a desnivel.	ATENAS, EL CAMPESTRE, GÓMEZ PALACIO
CASA FRACCIONAMIENTO ID:143938286	PARTICULAR	280m²	2 NIVELES	\$ 4,450,000 MXN	N/A	3	2.5	- Caseta de guardia - Cuartos de servicio - Cocina integral	A ESTRENAR EQUIPADA	- Cocina equipada, con cubierta de granito incluye campana, parrilla, horno - Azulejo en pisos - Maderería en closets - Ventanales	N/A	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	- Sala a doble altura - Comedor. - Patio con jardín y área de asador. - Cuarto de lavado techado. - Vestidor - Terraza - Sala de televisión.	FRACC. SCORPIO, FRACCIONAMIENTO SCORPIO S-1, DURANGO
CASA ID:143904896	PARTICULAR	192m²	24	\$ 3,400,000 MXN	N/A	3	1.5	- Seguridad privada - Jardín Privado	A ESTRENAR	- Cocina equipada integral con barra de granito - Estacionamiento con portón eléctrico.	N/A	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	- Cuartos de servicio - Sala - Área de lavado - Asador	FRACC. SCORPIO, FRACCIONAMIENTO SCORPIO S-1, DURANGO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



NOMBRE	DESARROLLAD OR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	NO. DE CUARTOS	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
CASA ID:143050137	PARTICULAR	269m²	2 NIVELES	\$ 3,390,000 MXN	3	3.5	- VIGILANCIA Y SEGURIDAD 24/7 - ACCESO DISCAPACITADOS - ÁREA DE JUEGOS INFANTILES	EN EXCELENTE ESTADO	- Cochera Techada - Cocina integral con barra de granito - Azulejo en pisos - Maderería en closets - Ventanales	N/A	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	- SALA - COCINA COMEDOR - CUARTO DE LAVAR - TERRAZA - PASILLO LATERAL - JARDIN - INTERNET/WIFI 3 CLOSETS	HACIENDA LA GRANDE , FRACCIONAMIENTO HACIENDAS DEL CAMPESTRE, DURANGO
CASA ID: 143904653	PARTICULAR	253m²	2 NIVELES 13	\$ 4,250,000 MXN	4	2	- CASETA DE GUARDIA - CUARTOS DE SERVICIO	EQUIPADA	- Cocina integral en melamina, con isla desayunadora cubierta de granito, equipada con parrilla de gas, campana, horno de microndas y refrigerador - Recamara con closet en interior melamina blanco y chapa de okume al exterior. - Baño completo en planta baja equipada con obalin, regadera de panil. - Jardin interior con escalera marina. - Cisterna de 3000 lts - Bomba sumergible - Calentador de paso. - Tanque estacionario de gas de 120 litros con preparacion para mini split.	N/A	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	PLANTA BAJA - Cuarto de TV - Cuarto de servicio equipado con lavadero. - Jardin frontal PLANTA ALTA - Sala de television 2 recamaras con closet y con balcon - Baño compartido. - Recamara principal cuenta con vestidor y baño equipado con balcon exterior. • 4 Closets	FRACC. SCORPIO, FRACCIONAMIENTO SCORPIO 5-1, DURANGO
CASA ID:91288735	PARTICULAR	Terreno: 200 m² Construcción: 292 m²	2 NIVELES 11	\$ 4,100,000 MXN	4	2	- CASETA DE GUARDIA - CUARTOS DE SERVICIO - ACCESO DISCAPACITADOS	EQUIPADA	- Baño completo con cancel de vidrio templado - Cocina, con tarja e Isla equipada con parrilla y cubierta de cuarzo. - Iluminación ambiental interior y exterior todo Led, Sistema presurizado del agua - Ventanas de proyección, Pisos de porcelanato, Todos los vidrios Tintex de 6 mm - Instalaciones para Minisplit, Boiler Solar, Tinaco de 750 lts - Cisterna de 2800 lts (bomba sumergible), Tanque de gas estacionario, Boiler de paso - Lavabos de cuarzo, Sanitarios y accesorios Helvex, Carpinterías de chapa de Encino y Okume	N/A	N/A	2	CREDITO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	RESIDENCIAL	- Amplio comedor - Cochera techada - Altura de lozas: 3 mts - Estudio - Cuarto de TV 2 Closets	FRACC LOS NOGALES, FRACCIONAMIENTO LOS NOGALES, DURANGO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

