

*Lady*BROKER®

PESQUERÍA

BENCHMARK BODEGAS



NOMBRE	INMOBILIARIA	MEDIDAS DPTO	PRECIO RENTA	DESCRIPCIÓN	NO. BAÑOS	TIPO DE ACABADOS	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	EXTRAS	DIRECCIÓN
BODEGA COMERCIAL	INMOBILIARIA MONTERREY	6343 m²	\$ 22,200,500 MXN	<ul style="list-style-type: none">• CUERPO PAVIMENTADO• CORDONES DE 20 CM DE ALTURA	2	<ul style="list-style-type: none">• LUMINARIAS TIPO LED• RED DE FIBRA OPTICA AREA TELMEX	GENERAL	CONTADO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	<ul style="list-style-type: none">• RED DE AGUA POTABLE• RED DE DRENAJE INDUSTRIAL	METROS PARQUE INDUSTRIAL APODACA, PESQUERÍA NUEVO LEÓN
	INMOBILIARIA MONTERREY	38 HECTAREAS	\$ 190,000,000 MXN	<ul style="list-style-type: none">• ESPECIAL PARA PARQUES O NAVES INDUSTRIALES	0	<ul style="list-style-type: none">• TECHO LAMINA GALVANIZADA ENGORGALODO CON ACOLCHADO TERMO REGULADO DE FIBRA DE VIDRIO• ILUMINACIÓN DIURNA A BASE DE SECCIÓN DE LAMINA TRASLUCIDA• ACABADO LISO RESISTENCIA 250	GENERAL	CONTADO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	<ul style="list-style-type: none">• FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE ENERGIA ELECTRICA• AGUA POTABLE• DRENAJE• TELEFONIA E INTERNET	PESQUERÍA NUEVO LEÓN
	TERRAQUIO INMOBILIARIA	6,720m²	\$ 76,000,000 MXN	<ul style="list-style-type: none">• BODEGA• NAVE INDUSTRIAL• ANDENES DE CARGA• BODEGAS DE VINOS	2	<ul style="list-style-type: none">• ESTRUCTURA METALICA A-50 Y VIGAS JOIST• MUROS DE CONCRETO PRECOLADOS• NIVELADORAS DE 30,000 LBS• VENTANAS PERIMETRALES DE ALUMINIO• ACABADOS EN MUROS Y OFICINAS	GENERAL	CONTADO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	<ul style="list-style-type: none">• SIN ILUMINACIÓN	SANTA MARÍA, PESQUERÍA NUEVO LEÓN
	TERRAQUIO INMOBILIARIA	10,472 m²	\$ 2,6170,789 MXN	<ul style="list-style-type: none">• 3 MUELLES DE CARGA• RAMPA• TAMAÑO DE BAHIA 33' 66 X 854´	3.5	<ul style="list-style-type: none">• ESTRUCTURA DE ACERO RIGIDO• MUROS DE CONCRETO	40	CONTADO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	<ul style="list-style-type: none">• PISO 6	PESQUERÍA NUEVO LEÓN
	REALTY WORLD CORTÉS GARCÍA	11,942 m²	\$ 5,500,000 MXN	<ul style="list-style-type: none">• 2 CASAS• NAVE• BODEGA	4	<ul style="list-style-type: none">• CABLEADO DE FIBRA OPTICA	GENERAL	TRAMITE PARA ESCRITURAS	INMEDIATA	<ul style="list-style-type: none">• PLANTA 1• SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA• POZO PROFUNDO DE 50 MTS CON BOMBA SUMERGIBLE• SIN MUEBLES	DULCES NOMBRES, PESQUERÍA, NUEVO LEÓN
	REALTY WORLD CORTÉS GARCÍA	6,726 m²	\$ 76,000,000 MXN	<ul style="list-style-type: none">• NAVE INDUSTRIAL• ANDENES DE CARGA	0	<ul style="list-style-type: none">• MUROS DE CONCRETO PRECALADOS• PILLOTES DE CONCRETO• METALICA A-50 Y VIGAS JOIST• ESPEZOR CUBIERTA ENGARGOLADA KR 18 CAL 24• AISLANTES TERMICOS• COCRETO ARMADO	GENERAL	CONTADO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA	<ul style="list-style-type: none">• ALTURA MINIMA 24 PIES MUROS	SANTA MARÍA, PESQUERÍA NUEVO LEÓN
	REALTY WORLD CORTÉS GARCÍA	1,250 m² BODEGA: 700 m² OFICINA: 166 m²+	\$ 8,500,000 MXN	<ul style="list-style-type: none">• NAVE INDUSTRIAL• ANDEN PISO 1• AMPLIO ESPACIO PARA MANIOBRAS	0	<ul style="list-style-type: none">• TECHO CON AISLANTE TERMICO• LAMINAS TRASLUCIDAS 25 KVAS	GENERAL	CONTADO/FINANCIAMIENTO PROPIO	INMEDIATA		AEROPUERTO INTERNACIONAL, MARINO ESCOBEDO, APODACA, NUEVO LEÓN

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

