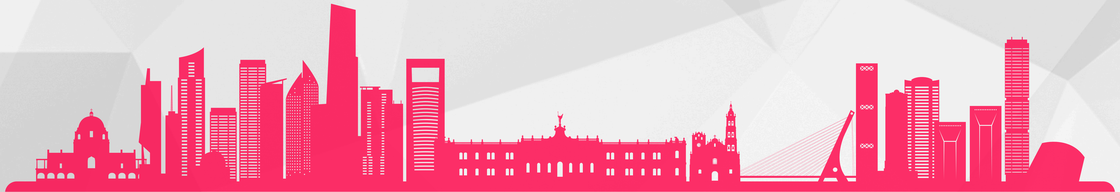
LadyBROKER
COAHUILA
BENCHMARK VIVIENDAS

# COAHUILA

RENTA

| NOMBRE | DESARROLLADOR | MEDIDAS DPTO | UNIDADES DPTO | PRECIO RENTA | MANTENIMIENTO | NO. DE CUARTOS | NO. BAÑOS | AREAS COMUNES | FORMA DE ENTREGA | TIPO DE ACABADOS | TIPO DE AIRE | NO. ELEVADORES | NO DE CAJONES VISITAS | FORMA DE PAGO | FECHA DE ENTREGA | ES PROYECTO USO MIXTO | EXTRAS | DIRECCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DEPARTAMENTO TORRE SUZAT ID: 28029438 | LA LAGUNA | 75 m² | PLANTA BAJA 1 | $23,000 MXN | INCLUIDO | 3 | 2 | • CANCHA PÁDEL<br>• ALBERCA CON CHAPOTEADERO Y ÁREA DE ASOLEADERO<br>• TERRAZA AMPLIA<br>• GIMNASIO<br>• SALÓN DE USOS MÚLTIPLES<br>• AREA DE SKY BAR<br>• MESA DE BILLAR | AMUEBLADO | • Cocina equipada de mdf con estufa, tarja y micro-campana, y placa de granito negro.<br>• Baño completo privado, con lavamanos de granito negro. | AIRE ACONDICIONADO | 1 | 2 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 6 MESES | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Área de lavanderia<br>• Balcón<br>• Sala / comedor<br>• Ventiladores<br>• TV pantallas | TORRE SUZAT SENDEROS #*, COLONIA RESIDENCIAL SENDEROS, C.P. 27018 |
| DEPARTAMENTO ID: 27585498 | PARTICULAR | 60 m² | PRIMER NIVEL 1 | $15,000 MXN | INCLUIDO | 2 | 2 | • ESTANCIA<br>• RECIBIDOR | AMUEBLADO | • Cocina totalmente equipada<br>• Porcelanato en pisos<br>• Canceleria en baños | AIRE ACONDICIONADO | N/A | 1 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • La renta incluye servicio de agua y limpieza de áreas comunes | AV. SAN ISIDRO, COLONIA SAN ISIDRO, C.P. 27100 |
| DEPARTAMENTO ID: 27748997 | PARTICULAR | 115 m² | SEGUNDO NIVEL 1 | $18,000 MXN | $ 650 MXN | 2 | 2 | • ÁREAS VERDES<br>• SEGURIDAD PRIVADA | AMUEBLADO Y EQUIPADO | • Acabados de lujo<br>• Cisterna 10,000 lts<br>• Porcelanato en pisos<br>• Maderería en closets | AIRE ACONDICIONADO | N/A | 1 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Área de lavanderia<br>• Abanicos de techo<br>• Sala / comedor | SANTA BÁRBARA, COLONIA SANTA BÁRBARA, C.P. 27105 |
| DEPARTAMENTO ID: 20772503 | PARTICULAR | 64 m² | PRIMER NIVEL 1 | $16,000 MXN | INCLUIDO | 2 | 2 | • N/A | SIN AMUEBLAR | • Cocina integral con cubierta de granito<br>• Cisterna<br>• Hidroneumático | AIRE ACONDICIONADO | N/A | 1 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Sala-comedor<br>• Cocina | SERTOMA, COLONIA FOVISSSTE NUEVA LOS ÁNGELES, C.P. 27140 |
| DEPARTAMENTO ID: 28328230 | PARTICULAR | 90 m² | PLANTA BAJA 1 | $10,500 MXN | INCLUIDO | 1 | 1 | • SEGURIDAD PRIVADA | EQUIPADO Y AMUEBLADO | • Cocina equipada con parrilla<br>• Equipado con: oiler, parrilla, persianas<br>• Maderería en closet | AIRE ACONDICIONADO | N/A | 1 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Servi-Bar<br>• 1 closet<br>• Sala-Comedor | MONTE OLIMPO #2, COLONIA LOS VIÑEDOS, C.P. 27023 |
| DEPARTAMENTO ID: 27541688 | PARTICULAR | 60 m² | PRIMER NIVEL 1 | $14,000 MXN | INCLUIDO | 2 | 2 | • SEGURIDAD PRIVADA<br>• JARDÍN | AMUEBLADO | • Cocina integral con barra de granito<br>• Porcelanato en pisos<br>• Canceleria en baños | AIRE ACONDICIONADO | N/A | 0 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Sala<br>• Comedor<br>• Cocina<br>• Cuarto de lavadora y secadora<br>• Servicios de agua, luz, gas, internet<br>• Equipado con: camas matrimoniales, sillones. | PASEO DE LA LAGUNA, COLONIA RESIDENCIAL CAMPESTRE LA ROSITA, C.P. 27250 |
| DEPARTAMENTO ID: 27887591 | PARTICULAR | 82 m² | 4TO NIVEL 1 | $25,000 MXN | INCLUIDO | 2 | 2 | • ALBERCA<br>• DOS SALONES DE EVENTOS<br>• GIMNASIO<br>• LUDOTECA<br>• SALÓN DE CINE | AMUEBLADO | • Muebles empotrado<br>• Cocina integral con barra de granito<br>• Porcelanato en pisos<br>• Canceleria en baños | N/A | N/A | 2 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Sala<br>• Comedor<br>• Cocina<br>• Cuarto de Servicio | S/N, COLONIA RESIDENCIAL EL FRESNO, C.P. 27018 |

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



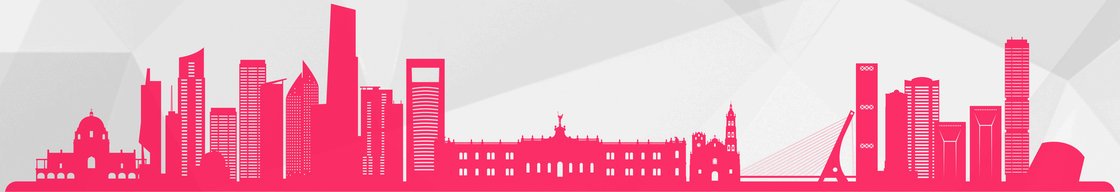
Lady BROKER®

# COAHUILA

RENTA

| NOMBRE | DESARROLLADOR | MEDIDAS DPTO | UNIDADES DPTO | PRECIO RENTA | MANTENIMIENTO | NO. DE CUARTOS | NO. BAÑOS | AREAS COMUNES | FORMA DE ENTREGA | TIPO DE ACABADOS | TIPO DE AIRE | NO. ELEVADORES | NO DE CAJONES VISITAS | FORMA DE PAGO | FECHA DE ENTREGA | ES PROYECTO USO MIXTO | EXTRAS | DIRECCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DEPARTAMENTO ID: 27150884 | PARTICULAR | 100 m² | SEGUNDO PISO 1 | $12,000 MXN | INCLUIDO | 2 | 2 | • SEGURIDAD PRIVADA | AMUEBLADO | • CISTERNA<br>• MADERERÍA EN CLOSETS<br>• PORCELANATO EN PISOS<br>• CANCELERÍA EN BAÑOS<br>• Equipado con refrigerador, 3 smar tv's, microondas | AIRE ACONDICIONADO | N/A | 1 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 6 MESES | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Incluye internet agua y gas<br>• NO incluye servicio de luz<br>• 2 Closets<br>• Cocina<br>• Sala<br>• Comedor | PO DE LAS GEMAS 13 #13, COLONIA RESIDENCIAL LA ROSA, C.P. 27266 |
| DEPARTAMENTO TORRE SUZAT ID: 28446846 | LA LAGUNA | 75 m² | 1ER NIVEL 1 | $18,000 MXN | INCLUIDO | 2 | 2 | • CANCHA PÁDEL<br>• ALBERCA CON CHAPOTEADERO Y ÁREA DE ASOLEADERO<br>• TERRAZA AMPLIA<br>• GIMNASIO<br>• SALON DE USOS MÚLTIPLES<br>• AREA DE SKY BAR<br>• MESA DE BILLAR | AMUEBLADO | • Cocina equipada de mdf con estufa, tarja y micro-campana, y placa de granito negro.<br>• Baño completo privado, con lavamanos de granito negro. | AIRE ACONDICIONADO | 1 | 2 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO<br>LIBRE DE GRAVAMEN | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Sala<br>• Comedor<br>• Lavandería techada con lavadero<br>• Boiler de paso<br>• Cisterna<br>• No incluye: pago de servicios como son agua, luz, cable, internet y telefono | CARRETERA TRC-SANPEDRO #5200, COLONIA SAN JOSÉ, C.P. 27270 |
| DEPARTAMENTO ID: 28445490 | INNOVARE | 150 m² | PLANTA BAJA 1 | $18,000 MXN | $ 650 MXN | 3 | 2 | • ALBERCA<br>• CANCHA DE PADEL<br>• GIMNASIO<br>• AREA PARA EVENTOS AL LADO DE LA ALBERCA. | AMUEBLADO | • Cocina de granito equipada con utensilios básicos, microondas , parrilla, refrigerador. | AIRE ACONDICIONADO | 1 | 1 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Balcón<br>• Sala / comedor<br>• Area de lavado | SENDEROS #100, COLONIA RESIDENCIAL SENDEROS, C.P. 27018 |
| DEPARTAMENTO ID: 28309534 | PARTICULAR | 125 m² | 2DO PISO 1 | $12,950 MXN | INCLUIDO | 2 | 2.5 | • JARDÍN<br>• PARQUE<br>• VIGILANCIA | AMUEBLADO | • Cisterna<br>• sistema hidroneumático<br>• Cocina integral con barra de granito | N/A | N/A | 2 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO<br>LIBRE DE GRAVAMEN | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Cuarto de lavado<br>• Sala / Comedor | CERRADA FLOURITA NO.29, COLONIA RESIDENCIAL SENDEROS, C.P. 27018 |
| DEPARTAMENTO ID: 28415608 | PARTICULAR | 90 m² | 3ER Y 4TO PISO 2 NIVELES 1 | $25,800 MXN | INCLUIDO | 2 | 2 | • ALBERCA<br>• GYM<br>• SALA DE T. V<br>• CUARTO DE JUEGOS<br>• COWORKING<br>• LUDOTECA | AMUEBLADO | • Cocina integral equipada con cubierta y barra desayunadora en granito.<br>• Madereria en closet | AIRE ACONDICIONADO | 1 | 1 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO<br>LIBRE DE GRAVAMEN | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Vestidor<br>• Camas matrimoniales<br>• Closet<br>• Sala-comedor con ventana corrediza al balcón | RESIDENCIAL EL FRESNO, COLONIA RESIDENCIAL EL FRESNO, C.P. 27018 |
| DEPARTAMENTO TORRE SUZAT ID: 143690072 | LA LAGUNA | 79 m² | PISO 12 1 | $19,500 MXN | INCLUIDO | 3 | 2 | • CANCHA PÁDEL<br>• ALBERCA CON CHAPOTEADERO Y ÁREA DE ASOLEADERO<br>• TERRAZA AMPLIA<br>• GIMNASIO<br>• SALON DE USOS MÚLTIPLES<br>• AREA DE SKY BAR<br>• MESA DE BILLAR | AMUEBLADO | • Cocina equipada de mdf con estufa, tarja y micro-campana, y placa de granito negro.<br>• Baño completo privado, con lavamanos de granito negro. | AIRE ACONDICIONADO | 1 | 2 | 1 MES DE RENTA + 1 MES DE DEPOSITO, CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO | INMEDIATA | RESIDENCIAL | • Area de lavanderia<br>• Balcón<br>• Sala / comedor<br>• Ventiladores<br>• TV pantallas | TORRE SUZAT #101, COLONIA HACIENDA SAN JOSÉ, C.P. 27106 |

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



Lady BROKER®