LadyBROKER®
ZACATECAS
BENCHMARK COMERCIALES

ZACATECAS

RENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	MANTENIMIENTO	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
LOCAL COMERCIAL ID:144099564	SR ASESORES INMOBILIARIOS	350 m²	2 NIVELES	$ 30,000 MXN + IVA	INCLUIDO	5 MEDIOS BAÑOS	• PATIO • JARDÍN • TERRAZA • BODEGAS	REMODELADO	• Piso: Firme a base de concreto, PORCELANATO • Plafón: losa de concreto reforzada • Fachada exterior: Cancel formado por fijos de vidrio y paneles de concreto polimerico	AIRE ACONDICIONADO	N/A	5	1 DEPOSITO, MAS 1 MES DE RENTA, MINIMO 6 MESES DE CONTRATO	INMEDIATA	MIXTO	• 4 BODEGAS • Varios privados. • Area para cocina. • Baños para damas. • Baños para caballeros. • Area para almacén. • Cámaras de vigilancia y sistema de alarma.	JUAN DE TOLOSA 804, ZACATECAS CENTRO, ZACATECAS
LOCAL COMERCIAL ID:144123797	CENTURY 21 GIACAHER	80 m2.	1 NIVEL PLANTA BAJA	$ 7,000 MXN	INCLUIDO	2 MEDIOS BAÑOS	• N/A	ACONDICIONADO	• CUENTA CON DOS CORTINAS Y PAREDES CON PUERTA DE CRISTAL EN LA FACHADA	AIRE ACONDICIONADO	0	2	1 DEPOSITO, MAS 1 MES DE RENTA, MINIMO 6 MESES DE CONTRATO	INMEDIATA	MIXTO	• 2 locales unidos, con entrada desde cada uno.	MARINA NACIONAL 7, ZONA INDUSTRIAL, GUADALUPE
LOCAL COMERCIAL ID:143232849	PARTICULAR	95 m²	NIVEL 2	$6,000 MXN	INCLUIDO	1	• N/A	ACONDICIONADO SEMI AMUEBLADO	• TIENE MUEBLES, EL MOSTRADOR, DOS ESCRITORIOS, UNA MESA DE ACERO INOXIDABLE, UNA TARJA DE ACERO INOXIDABLE.	AIRE ACONDICIONADO	0	2	1 DEPOSITO, MAS 1 MES DE RENTA, MINIMO 1 AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA	MIXTO	• APTO PARA CONSULTORIOS, SPA, CLÍNICA, ETC.	COL. SPAUAZ, GUADALUPE, ZACATECAS, GUADALUPE, ZACATECAS
LOCAL COMERCIAL ID:144074265	PARTICULAR	205 m²	DOS NIVELES	$ 29,000 MXN	INCLUIDO	1	• ACCESO DISCAPACITADOS • BODEGAS	ACONDICIONADO	• PISO: FIRME A BASE DE CONCRETO, PORCELANATO • PLAFÓN: LOSA DE CONCRETO REFORZADA	N/A	0	3	1 DEPOSITO, MAS 1 MES DE RENTA, MINIMO 1 AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA	MIXTO	• 3 MEDIOS BAÑOS • IDEAL para giro de restaurante o similar, en perfectas condiciones	DE CUEVAS , ZACATECAS CENTRO, ZACATECAS
LOCAL COMERCIAL ID:143800284	PARTICULAR	190 m²	1 NIVEL	$ 10,500 MXN	INCLUIDO	2	• BODEGA	ACONDICIONADO CONSTRUCCIÓN NUEVA	• Piso: Firme a base de concreto, PORCELANATO • Plafón: losa de concreto reforzada	N/A	0	1	1 DEPOSITO, MAS 1 MES DE RENTA, MINIMO 6 MESES DE CONTRATO TRATO DIRECTO	INMEDIATA	MIXTO	• SERVICIOS DE LUZ, AGUA, INTERNET • CAMARAS DE VIGILANCIA	C. SIERRA MAPIMI NO 501, COLINAS DEL PADRE, ZACATECAS
LOCAL COMERCIAL ID:142978454	MONDO GRUPO INMOBILIARIO	AREA COMERCIAL: 193.92 m² SUPERFICIE: 208 m²	NIVEL 3	$ 30,000 MXN	INCLUIDO	1	• PLAZA COMERCIAL	OBRA BLANCA	• Piso: Firme a base de concreto, PORCELANATO • Plafón: losa de concreto reforzada	N/A	2	1	1 DEPOSITO, MAS 1 MES DE RENTA, MINIMO 1 AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA DESDE FEBRERO 2024	MIXTO	• N/A	SIERRA HERMOSA TERCERA SECCION , COLINAS DEL PADRE, ZACATECAS
LOCAL COMERCIAL ID:142685774	CENTURY 21	60 m²	NIVEL 1	$ 3,500 MXN	INCLUIDO	1	• TERRAZA • BODEGA	ACONDICIONADO	• CORTINAS DE ACERO EN LA ENTRADA LUGAR	N/A	0	1	CONTRATO A 1 AÑO, SE REQUIERE FIADOR, 1 DEPÓSITO, RENTA POR ADELANTADO.	INMEDIATA	MIXTO		5 DE MAYO 155-C, EJIDAL, GUADALUPE

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

Lady BROKER®