

*Lady*BROKER®

TABASCO

BENCHMARK COMERCIALES

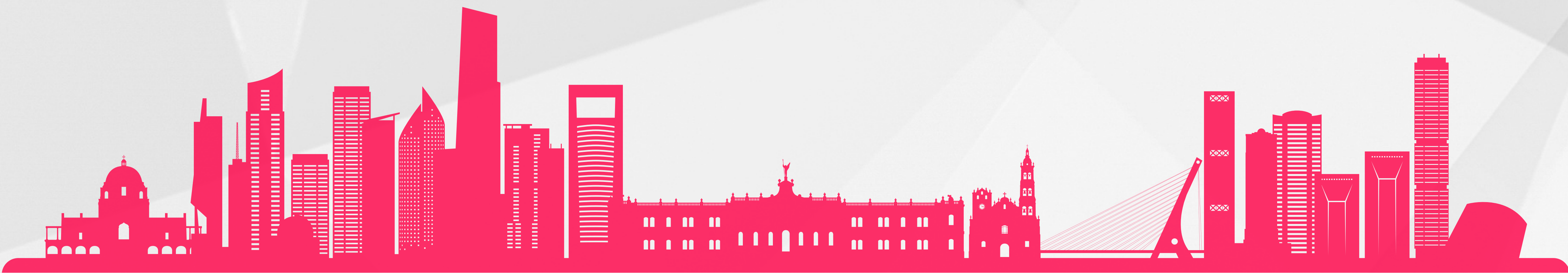


TABASCO

RENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS	UNIDADES	PRECIO RENTA	PRECIO	NO. BAÑOS	AREAS	FORMA DE	TIPO DE	TIPO DE AIRE	NO.	NO DE CAJONES	FORMA DE PAGO	FECHA DE	ES PROYECTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
LOCAL COMERCIAL VILLA HERMOSA CENTRO	PULPPO	42.75 m²	PLANTA BAJA 1	\$ 20,000 MXN	INCLUIDO	1	- BODEGA - RECEPCIÓN - SALA DE ESPERA - EXTERIORES	ACONDICIONADO	- PORCELANATO EN PISOS - CLOSET EMPOTRADO - CANCELERÍA EN BAÑOS - INSTALACIONES ELÉCTRICAS	AIRE ACONDICIONADO	N/A	1	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 6 MESES	INMEDIATA	MIXTO	- SERVICIOS de: Luz, Agua Internet - Recámara con closet - Ideal para oficina o consultorio	TAMULTE DE LAS BARRANCAS, VILLAHERMOSA, TABASCO
BODEGA COMERCIAL	BAEZA	800 m²	2 NIVELES 5	\$ 90,000 MXN	INCLUIDO	1	CASETA DE VIGILANCIA	SIN AMUEBLAR	- CORRIENTE DISPONIBLE A 110 Y 220 VOLTIO - PORTÓN CON CORTINAS METÁLICAS DE 5 METROS DE ANCHO Y 6 METROS DE ALTO. - CISTERNA DE 3.0 METROS CÚBICOS CON BOMBA ELÉCTRICA	N/A	N/A	+10	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 6 MESES	INMEDIATA	MIXTO	Cuenta con modernas oficinas en el interior con un total de 100 metros cuadrados distribuidos en dos plantas.	TAMULTE DE LAS BARRANCAS, VILLAHERMOSA, TABASCO
LOCAL COMERCIAL ATASTA	UBIKA	500 m²	PLANTA ALTA 2	\$ 112,500 MXN + IVA	INCLUIDO	4 DIVIDIDOS H Y M	- SEGURIDAD 24 HRS - PLAZA COMERCIAL	OBRA BLANCA	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	N/A	N/A	GENERAL 1	SE OTORGA UN MES DE GRACIA PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL ÁREA EN CASO DE SER NECESARIO 2 MESES DE DEPÓSITO EN GARANTÍA (SIN IVA)	INMEDIATA	MIXTO	7 Oficinas individuales - Opción de rentarse por secciones.	ATASTA, VILLAHERMOSA, TABASCO
LOCAL COMERCIAL CIUDAD DEPORTIVA	PARTICULAR	67.37 m²	2DO PISO 1	\$ 20,000 MXN	INCLUIDO	1	PLAZA COMERCIAL	OBRA BLANCA	CANCELERÍA, PISO, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, CONEXIÓN DE AGUA	N/A	N/A	1	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 6 MESES	INMEDIATA	MIXTO	-	ATASTA, VILLAHERMOSA, TABASCO
LOCAL COMERCIAL ATASTA	PARTICULAR	70 m²	2 NIVELES	\$ 50,000 MXN	INCLUIDO	4	PLAZA COMERCIAL	EQUIPADO	- MADERERÍA EN COMEDOR - CANCELERÍA EN BAÑOS - INSTALACIONES ELÉCTRICAS	N/A	N/A	1	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 6 MESES	INMEDIATA	MIXTO	- Con área de oficinas en primer piso de 40 m2 aproximadamente, con cubículo privado, módulo de exhibición - En la planta alta se encuentra otra oficina con pequeña área de comedor. - Servicio de Agua y luz	ATASTA, VILLAHERMOSA, TABASCO
LOCAL COMERCIAL PLAZA COMERCIAL	CONEXIÓN	50 m²	3ER NIVEL	\$ 14,000 MXN + IVA	INCLUIDO	1 MEDIO BAÑO	- PLAZA COMERCIAL - CONTROL DE ACCESO - CONCIERGE	ACONDICIONADO	- PISO - PLAFÓN - CANCELERÍA	N/A	N/A	3	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 6 MESES	INMEDIATA	MIXTO	-	ATASTA, VILLAHERMOSA, TABASCO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024



TABASCO

RENTA

NOMBRE	DESARROLLADOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO RENTA	PRECIO MANTENIMIENTO	NO. BAÑOS	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
LOCAL COMERCIAL	CONEXIÓN	167 m²	4	\$ 47,595 MXN + IVA	INCLUIDO	4	- ÁREA DE VESTÍBULO - PLANTA DE EMERGENCIA	ACONDICIONADO	- Transformador trifásico de 300 KVA. - Cancelería fija con ventila de protección con cristal templado.	N/A	1	45	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 1 AÑO	INMEDIATA	MIXTO	Se entrega con preparación para instalación sanitaria, hidráulica, eléctrica, teléfono	ADOLFO LOPEZ MATEOS, VILLAHERMOSA, TABASCO
EDIFICIO COMERCIAL	REMAX	315 m²	PLANTA ALTA 1	\$ 60,000 MXN	INCLUIDO	5	- AREA DE DESCANSO - RECEPCIÓN - CASETA DE VIGILANCIA	ACONDICIONADO	INSTALACIONES ELECTRICAS	N/A	N/A	9 TECHADO	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 6 MESES	INMEDIATA	MIXTO	4 CUBICULOS - USO DE SUELO IDEAL PARA OFICINAS Y COMERCIOS. - EDIFICIO REMODELADO DE 3 NIVELES	CARRIZAL, VILLAHERMOSA, TABASCO
LOCAL COMERCIAL	REMAX	61.66 m²	PLANTA BAJA DISPONIBLES 3	\$ 16,200 MXN	INCLUIDO	2	- VIGILANCIA DE PLAZA 24 HORAS Y VIDEO - PLAZA COMERCIAL	OBRA BLANCA	- ESCALERAS FIJAS - CERRADO CON CANCELERIA Y CRISTAL - INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION PARA AIRE ACONDICIONADO	N/A	GENERAL	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 6 MESES	INMEDIATA	MIXTO	SERVICIO DE LIMPIEZA EN AREAS COMUNES	PRADOS DE VILLAHERMOSA, TABASCO
LOCAL COMERCIAL	CONEXIÓN	70 m²	PLANTA BAJA 1	\$ 22,000 MXN + IVA	INCLUIDO	1 MEDIO BAÑO	- ALACENA - BODEGA - CONCIERGE	ACONDICIONADO	- PISO - PLAFÓN - CANCELERÍA	N/A	N/A	3	MES DE RENTA + DEPOSITO CONTRATO MINIMO POR 6 MESES	INMEDIATA	MIXTO	Derecho a 1 tarjeta de acceso directo a estacionamiento con un costo de \$300 (pago único).	GALAXIA TABASCO 2000, VILLAHERMOSA

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

