

*Lady*BROKER®

QUERÉTARO

BENCHMARK DESARROLLOS
COMERCIALES



QUERETARO

RENTA

NOMBRE	DESARROLLA DOR	MEDIDAS DPTO	UNIDADES DPTO	PRECIO VENTA	PRECIO MANTENIMIENTO	AREAS COMUNES	FORMA DE ENTREGA	TIPO DE ACABADOS	TIPO DE AIRE	NO. ELEVADORES	NO DE CAJONES VISITAS	FORMA DE PAGO	FECHA DE ENTREGA	ES PROYECTO USO MIXTO	EXTRAS	DIRECCIÓN
XENTRIC LOCAL	WOLSTRAT	72 m²	21 NIVELES 1	\$15,000 MXN	ACORDE A LA UBICACIÓN DEL LOCAL	• COMEDOR • TERRAZA • AUDITORIO • COFEE STATION • MESAS DE TRABAJO • PLAY ROOM • AREA DE LECTURA • AREA CREATIVA • CABINAS DE TELEFONO • SALAS DE USOS MULTIPLES • CENTRO DE COPIADO	ACONDICIONADO A LAS NECESIDADES DE LA MARCA	EQUIPADO, Excelentes acabados, carpintería Y TECNOLOGÍA	AIRE ACONDICIONADO	1	1	DEPOSITO, 1 MES DE RENTA. MINIMO UN AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA	LOCAL	• TERRAZA • SEGURIDAD • ACCESO A DISCAPACITADOS	LA CAÑADA, EL MARQUÉS, QUERETARO ARTEAGA
LOCAL ID:144064890	FO BIENES RAICES	200 m²	PLANTA BAJA 1	\$42,000 MXN	\$3,480 MXN	• N/A	ACONDICIONADO	N/A	N/A	2	1	DEPOSITO EN GARANTIA, 1 MES DE RENTA. MINIMO UN AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA	LOCAL	• ACCESO A DISCAPACITADOS • SEGURIDAD PRIVADA • BODEGA • OFICINA	JURIQUILLA, JURIQUILLA, QUERETARO
LOCAL ID:1442088939	CAPEX BROKERS	45 m²	NIVEL 2 1	\$24,000 MXN	\$1,000 MXN	• N/A	A ESTRENAR	ESTACIONAMIENTO TECHADO	AIRE ACONDICIONADO	2	GENERAL	DEPOSITO, 1 MES DE RENTA. MINIMO UN AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA	LOCAL	• 4 BAÑOS • SEGURIDAD • SERVICIOS DE LIMPIEZA	BLVRD HACIENDA DEL JACAL 708, EL JACAL, SANTIAGO DE QUERETARO, QRO
LOCAL ID:65974850	ENLACE BIENES RAICES	621 m²	NIVEL 3 1	\$ 186,942 MXN + IVA	\$34,159 MXN	• PLAZA COMERCIAL	A ESTRENAR	EQUIPADO, Excelentes acabados, carpintería Y TECNOLOGÍA	N/A	0	GENERAL 515	DEPOSITO, 1 MES DE RENTA. MINIMO UN AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA	LOCAL	• ACCESO A DISCAPACITADOS • SEGURIDAD PRIVADA • BODEGA	ALAMOS 2A SECCIÓN, QUERÉTARO
LOCAL ID: 143777052	PARTICULAR	140 m²	NIVEL 2 2 NIVELES	\$ 27,000 MXN	INCLUIDO	• PLAZA COMERCIAL	ACONDICIONADO	• CANCELES DE DOBLE HOJA	N/A	1	2	DEPOSITO, 1 MES DE RENTA. MINIMO UN AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA	LOCAL	• PLANTA BAJA: 2 BAÑOS, JARDIN INTERIOR, Y AREA DE LAVADO • PLANTA ALTA: EXHIBICIÓN U OFICINAS • ACCESO A DISCAPACITADOS • BODEGA	BLVRD JARDINES DE LA HACIENDA, QUERÉTARO
LOCAL ID: 143855028	PARTICULAR	130 m²	NIVEL 2 2	\$ 30,000 MXN	INCLUIDO	• PLAZA COMERCIAL	ACONDICIONADO	• NO ESPECIFICADO	N/A	0	10	DEPOSITO, 1 MES DE RENTA. MINIMO UN AÑO DE CONTRATO	INMEDIATA	MIXTO	• 2 MEDIOS BAÑOS • SEGURIDAD PRIVADO	LA RESERVA, EL CAMPANARIO, QUERÉTARO

SONDEO ELABORADO SEGUNDO SEMESTRE 2024

